



COMUNE DI CROTONA

PSC

Tav.Qc.6.1

Condizioni limitanti e Tutele

SCALA 1:5000

Responsabile Unico del Procedimento:
Comune di Crotona
Ing. Gianfranco De Martino

Assistenza tecnico-scientifica:
DIATIC - Università della Calabria
Prof. Arch. Paola Cannavò
Arch. Giuseppe Bonavita, Ph.D.

Gruppo di Progettazione:
Ing. Elisabetta Arena
Dott. Agr. Massimiliano Figliuzzi
Arch. Santo Foresta
Geol. Francesco Palmieri

DATA: NOVEMBRE 2017

APPROVATO

ADOTTATO

VISTO

Legenda

Vincoli paesaggistici ai sensi del D. Lgs. 42/2004, parte III

Base dei calanchi	Emergenze oromorfologiche: Formazioni calanchive	Termini coperti da boschi e foreste
lettera g) comma 1 dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004, art. 17 e 20 del R.D. n. 328/1932 e assimilate ai sensi del comma 2 e dell'art. 2 del D.Lgs. n. 227/2001	Tutela della fascia costiera: vincolo paesaggistico per 300 mt dalla linea di battaglia	lettera a) comma 1, dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42 del 2004, e s.m.m.i.
Tutela dei territori dei costieri non antropizzati, vincolo inibitorio per 300 mt. dal demanio marittimo - Art.25 OTRP	Area di tutela corsi d'acqua inseriti negli atenei di cui al R.D. n. 1775/1933, fascia di rispetto 150 mt	lettera c) dell'art.142 del D.Lgs. n.42/2004
Area urbana di interesse storico	Innesadimento storico	Area DNPJ
D.lgs. n.42/2004, decreto di vincolo del 27/07/1978	Area DNPJ	D.lgs. n.42/2004, decreto di vincolo del 27/07/1978
Geolo	Area di interesse geo-paleontologico di Vico-Suri	Geolo
Area di interesse geo-paleontologico di Vico-Suri	Riserva marina di Isola Caporizzuto	Riserva marina di Isola Caporizzuto

Beni culturali ai sensi del D. Lgs. 42/2004, parte II

Beni monumentali privati	Opere fortificate	Beni monumentali pubblici	Area archeologiche	Architetture religiose	Architetture e paesaggi rurali e del lavoro
1 - Villaggio nella Angarola 2 - Villaggio nella Sella 3 - Villaggio nella Aferi					

Vincoli sanitari e ambientali ai sensi del D. Lgs. 152/2006 et al.

Siti di Interesse comunitario	Zona di Protezione Speciale
1 - Torre di Aferi n. IT502004 2 - Capo Crotona n. IT502004 3 - Colina di Crotona n. IT502004 4 - Fossati di Castello Crotona n. IT502006 5 - Fossati di Crotona e la Castellata n. IT5020075	Marchesato e Fiume Neto n. IT5020002
	Area SIN - ASI soggetta a bonifica
	Zona di rispetto cimiteriale: Vincolo di inidificabilità a 200 mt. dal perimetro esterno art.338 R.D. n.1265/1934; art. 29 L. n.166/2002
	Discariche (fascia di attenzione = 1000 mt.) D.lgs. n. 36/2003, L. 6/2/2009

Fasce di rispetto e limiti di zona

Zona franca urbana	Perimetro area ASI	Area portuale	Fascia di rispetto di 30 mt. dal demanio marittimo - Codice delle Navigazione
		Fascia di rispetto ferroviaria: 30 mt. art.49 D.P.R. n.753/1980	Fascia di rispetto da strade di cat. B
		Nuovo tracciato S.S. 106	Strade Provinciali

