



COMUNE DI CROTONE

# PSOC

## Tav.Qc.4.3

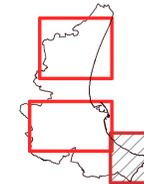
SCALA 1:10.000

## Stato di Diritto

Responsabile Unico del Procedimento:  
Comune di Crotona  
**Ing. Gianfranco De Martino**

Assistenza tecnico - scientifica:  
DIATIC - Università della Calabria  
**Prof. Arch. Paola Cannavò**  
**Arch. Giuseppe Bonavita, Ph.D.**

Gruppo di Progettazione:  
**Ing. Elisabetta Arena**  
**Dott. Agr. Massimiliano Figliuzzi**  
**Arch. Sante Foresta**  
**Geol. Francesco Palmieri**



DATA: NOVEMBRE 2017

APPROVATO

ADOTTATO

VISTO

### Comparti di trasformazione

Aree di Trasformazione edilizia		Lottizzazioni convenzionate	
Aree di concentrazione dei volumi edilizi		Lottizzazioni presentate in Consiglio, ma non ancora convenzionate	
Aree occupate da volumi edilizi		Lottizzazioni presentate in Comune, ma non portate in Consiglio	

### Stato di attuazione dei piani di lottizzazione

Piano di lottizzazione Località Pagliani - Ditta Giuseppe Morelli - Richiesta del 2008/2009	1
Piano di lottizzazione Località Lagonetti-Pelati - Ditta Elisabetta e Maria Elena Morelli - Richiesta del 2008/2009	2
Piano di lottizzazione Piccolo e altri - Loc. Lamp. - Papanicario - Del C.C. n. 21 del 13-05-2008	3
Piano di lottizzazione Scheda Grafica 1.5 - Ditta Morrone - Richiesta del 2007	4
Piano di lottizzazione Area Ex Ferroviari - Corso Mazzini - Ditta Gruppo Ruggiero - Del C.C. n. 42 del 24-09-2007	5
Piano di lottizzazione Scheda Grafica 3.10 - Palazzetto dello sport - Ditta Villillo Domenico Arm. Soc. A3 MG - Del C.C. n. 102 del 19-10-2010	6
Piano di lottizzazione Scheda Grafica 3.8 - Pizzuli - Del C.C. n. 75 del 23-07-2010	7
Piano di lottizzazione Immobiliare Santa Lucia Costruzioni S.A.S. - Ditta Campagna - Del C.C. n. 104 del 19-10-2010	8
Piano di lottizzazione MAM.DO - Località S. Rita - Del C.C. n. 29 del 18-11-2005	9
Piano di lottizzazione Aroldie - Scheda Grafica 4.2 - Corso Matteotti - Sergio Intale CIBE e Altredie - Del C.C. n. 43 del 24-09-2007	10
Piano di lottizzazione Santa Maria delle Grazie (Ex Nina) - Via Gallucci - Del C.C. n. 10 del 22-01-2009	11
Piano di lottizzazione Scheda Grafica 4.12 - Ditta Berlingieri Parentini - Del C.C. n. 24 del 13-05-2008	12
Piano di lottizzazione Viale dei Tigli Scheda Grafica 4.3 - Loc. Tufolo - Ditta Il Fungo Immobiliare - Del C.C. n. 101 del 19-10-2010	13
Piano di lottizzazione - Società Alba Immobiliare e Il Fungo Immobiliare - Farina - Del C.C. n. 30 del 18-11-2005	14
Piano di lottizzazione Via Unione Europea - Loc. Tufolo - Ditta Covelli Luigi - Del C.C. n. 28 del 13-05-2008	15
Piano di lottizzazione "Connessione verde area PEEP parco attrezzato" - Scheda Grafica 4.3 - Farina - Ditta Pristeri Arm. Surgel Jonica e Crisiedo - Del C.C. n. 10 del 05-04-2006	16
Piano di lottizzazione "Connessione verde area PEEP parco attrezzato" - Scheda Grafica 4.3 - Farina - Ditta Mogna Pristeri - Del C.C. n. 11 del 05-04-2006	17
Piano di lottizzazione Calabria mare - Ditta Balzano Elio - Richiesta del 28-09-2004	18
Piano di lottizzazione Società V&V - Arm. Vrenna Giovanni - Tufolo - Del C.C. n. 28 del 18-11-2005	19
Piano di lottizzazione Residenza FLORA - Loc. Farina - Ditta Esse Emme Costruzioni - Del C.C. n. 11 del 02-02-2009	20
Piano di lottizzazione "Il Parco" e "Il Parco 2" - Scheda Grafica 4.5 - Arm. Pristeri F. - Flag Immobiliare - Farina - Del C.C. n. 29 del 11-09-2006 e n. 76 del 23-07-2010	21
Piano di lottizzazione Scheda Grafica 5.2 - Loc. Tufolo - Stefanizzi Giovanni - Del C.C. n. 41 del 24-09-2007	22
Piano di lottizzazione Domus - Rapp. Michele Novello - Del C.C. n. 25 del 13-05-2008	23
Piano di lottizzazione "Completamento residenziale Nord" - Scheda Grafica 5.3 - Liberti V., Carlinagno M e Sava C. - Farina - Del C.C. n. 28 del 11-09-2006	24
Piano di lottizzazione - Ditta Edilizia Moderna snc di Balestrieri Salvatore - Farina - Del C.C. n. 27 del 18-11-2005	25
Piano di lottizzazione - Scheda Grafica 5.2 - Ditta Greco Salvatore e Pentagono Immobiliare - Farina - Del C.C. n. 13 del 05-04-2006	26
Piano di lottizzazione "Spine verdi" - Scheda Grafica 4.6 - Ditta Murgi Costruzioni - Richiesta del 2011	27
Piano di lottizzazione Poggio Verde - ABTICOOP e COM.EDIL - Località Trinfelino - Del C.C. n. 31 del 21-11-2005	28
Piano di lottizzazione "Maiano Est" - Arm. Balestrieri Salvatore - Ditta Edilizia Moderna - Farina - Del C.C. n. 27 del 13-05-2008	29
Piano di lottizzazione Scheda Grafica 5.6 - Ditta Elena Costruzioni di Zizza Pietro Carmine - Richiesta del 12-05-2006	30
Piano di lottizzazione Scheda Grafica 5.5 - Ditta Pisanelli Salvatore - Richiesta del 02-09-2005	31
Piano di lottizzazione Scheda Grafica 5.7 "Maiano Ovest" - Guernero Albino, Bartolotta Adama, Gaetano Carmine - Del C.C. n. 73 del 23-07-2010	32
Piano di lottizzazione Musci Scheda Grafica 5.7 "Maiano Ovest" - Impresa Costruzioni Michele Musci e figli - Del C.C. n. 74 del 23-07-2010	33
Piano di lottizzazione - Località Sanna-Sannelle - Ditta Pizzuli - Richiesta del 2005	34
Piano di lottizzazione Casarossa - Via per Capocolonna - Del C.C. n. 26 del 21-05-2009	35
Piano di lottizzazione - Scheda Grafica 7.1 - Località Alfieri Capocolonna - Iniziativa Capocolonna s.r.l. - Richiesta del 23-03-2006	36
Piano di lottizzazione - Rondinelli Rosina ed altri - Poggio Pudano - Del C.C. n. 12 del 02-02-2009	37
Piano di lottizzazione "Pudano Nord" - Scheda Grafica 8.3.10 - Greco G. e Megna R. - Poggio Pudano - Del C.C. n. 12 del 02-02-2009 - No convenzione, ma già occluso un'area ERP	38
Piano di lottizzazione "Parco Gardenie" - Arm. Sulta Luigina - COVIL - Del C.C. n. 4 del 11-01-2010	39
Piano di lottizzazione - Pentagono immobiliare - Loc. Poggio Pudano - Scheda Grafica 8.3.3 - Del C.C. n. 22 del 13-05-2008	40
Piano di lottizzazione - Pentagono immobiliare - Loc. Poggio Pudano - Scheda Grafica 8.3.1 - Del C.C. n. 23 del 13-05-2008	41
Piano di lottizzazione "Connessioni scuole quartieri Tufolo Ovest" - Scheda Grafica 5.1 - Ditta Caputo M., Chiarelli A., Giacinta A. - Del C.C. n. 40 del 24-09-2007	42
Piano di lottizzazione di iniziativa privata - Località Tufolo "Via San Benedetto da Norcia" - Scheda Grafica 5.2 - Ditta Balestrieri S. Edilizia Moderna S.r.l. - Richiesta del 2013	43
Piano di lottizzazione "Spine Verdi" - Scheda Grafica 4.6 - Ditta Balestrieri S. - Edilizia Moderna - Del G.C. n. 264 del 19-07-2012	44
Piano di lottizzazione "Lucente"	45
Piano di lottizzazione "Baia Greca"	46
Piano di lottizzazione "Green Village"	47
Piano di lottizzazione "Tricoli et al."	48
Piano di lottizzazione "Granata"	49
Piano di lottizzazione "Temala 2"	50
Piano di lottizzazione "Alena"	51
Piano di lottizzazione "Reina I"	52
Piano di lottizzazione "Reina II"	53
Piano di lottizzazione "San Leonardo"	54
Piano di lottizzazione "La Mimosa"	55
Piano di lottizzazione "San Leonardo Vitrice"	56

