



COMUNE DI  
CROTONA

# PSC

## Tav.Qc.6.2

## Condizioni limitanti e Tutele

SCALA 1:5000

Responsabile Unico del Procedimento:  
Comune di Crotona  
Ing. Gianfranco De Martino

Assistenza tecnico - scientifica:  
DIATIC - Università della Calabria  
Prof. Arch. Paola Cannavò  
Arch. Giuseppe Bonavita, Ph.D.

Gruppo di Progettazione:  
Ing. Elisabetta Arena  
Dott. Agr. Massimiliano Figliuzzi  
Arch. Sante Foresta  
Geol. Francesco Palmieri

DATA: NOVEMBRE 2017

APPROVATO

ADOTTATO

VISTO

### Legenda

#### Vincoli paesaggistici ai sensi del D. Lgs. 42/2004, parte III

Base dei calanchi	Emergenze oromorfologiche: Formazioni calanchive	Termini coperti da boschi e foreste
lettera g) comma 1 dell' art. 142 del D. Lgs. n. 42/2004; art. 17 e 20 del R.D. n. 3281/1932; e assimilate ai sensi del comma 2 e dell'art. 2 del D. Lgs. n. 227/2001	Tutela della fascia costiera: vincolo paesaggistico per 300 mt dalla linea di battigia	Tutela dei territori dei costieri non antropizzati: vincolo abitato per 300 mt. dal demanio marittimo - Art.25 OTTP
Area di tutela corsi d'acqua inseriti negli atenei di cui al R.D. n. 1775/1933; fascia di rispetto 150 mt lettera c) dell'art.142 del D.Lgs. n.42/2004	Area urbana di interesse storico	Innesadimento storico
Area DNP	Area percorse dal fuoco	Area DNP
D.lgs. n.42/2004, decreto di vincolo del 27/07/1978	Geosito	Geosito
Area di interesse geo-paleontologico di Vico-Suri	Riserva marina di Isola Caporizzuto	Riserva marina di Isola Caporizzuto

#### Beni culturali ai sensi del D. Lgs. 42/2004, parte II

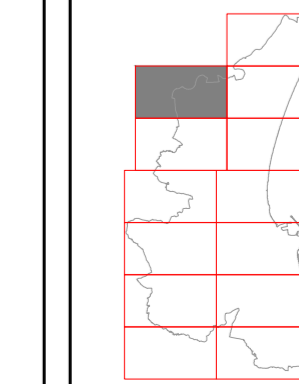
Beni monumentali privati	Opere fortificate	Beni monumentali pubblici	Aree archeologiche	Architetture religiose	Architetture e paesaggi rurali e del lavoro
1 - Ville di Arona n. 173020111 2 - Castello di Arona n. 173020114 3 - Castello di Crotona n. 173020114 4 - Fossati di Castello Crotona n. 173020116 5 - Fossati di Crotona e La Castellata n. 173020075	1 - Villa di Arona n. 173020111 2 - Villa di Arona n. 173020114 3 - Villa di Arona n. 173020114	1 - Villa di Arona n. 173020111 2 - Villa di Arona n. 173020114 3 - Villa di Arona n. 173020114	1 - Villa di Arona n. 173020111 2 - Villa di Arona n. 173020114 3 - Villa di Arona n. 173020114	1 - Villa di Arona n. 173020111 2 - Villa di Arona n. 173020114 3 - Villa di Arona n. 173020114	1 - Villa di Arona n. 173020111 2 - Villa di Arona n. 173020114 3 - Villa di Arona n. 173020114

#### Vincoli sanitari e ambientali ai sensi del D. Lgs. 152/2006 et al.

Siti di Interesse comunitario	Zona di Protezione Speciale	Area SIN - ASI soggetta a bonifica
1 - Lago di Arona n. 173020111 2 - Lago di Arona n. 173020114 3 - Lago di Arona n. 173020114 4 - Fossati di Castello Crotona n. 173020116 5 - Fossati di Crotona e La Castellata n. 173020075	Marchesato e Fiume Neto n. 173020302	Zona di rispetto cimiteriale: Vincolo di inedificabilità a 200 mt. dal perimetro esterno art.338 R.D. n.1265/1934; art. 29 L. n.166/2002
		Discariche (fascia di attenzione = 1000 mt.) D.lgs. n. 36/2002, L. 15/2009

#### Fasce di rispetto e limiti di zona

Zona franca urbana	Perimetro area ASI	Area portuale	Fascia di rispetto di 30 mt. dal demanio marittimo - Codice delle Navigazione
		Fascia di rispetto ferroviaria: 30 mt. art.49 D.P.R. n.753/1980	Fascia di rispetto da strade di cat. B
		Nuovo tracciato S.S. 106	Strade Provinciali



1:5000