



OGGETTO: Determinazione aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2013.

L'anno **Duemilatredici** il giorno **30** del mese di **novembre** nella Sede Municipale alle ore 09:00 e in prosieguo.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, si è oggi riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria - 1^a convocazione, ed in seduta pubblica sotto la presidenza del Dr. Arturo Crugliano Pantisano.

Sono presenti i seguenti Consiglieri:

		Si	No			Si	No
1)	VALLONE PEPPINO - SINDACO -	X		18)	MARSEGLIA MICHELE	X	
2)	AMBROSIO MICHELE	X		19)	MEGNA PANTALEONE ANTONIO	X	
3)	BIANCHI DORINA		X	20)	MEO FABRIZIO	X	
4)	CAMPOSANO VINCENZO	X		21)	PANUCCI DOMENICO	X	
5)	CANDIGLIOTA GIUSEPPE	X		22)	PEDACE ENRICO	X	
6)	CIMINO MANUELA	X		23)	PERZIANO ETTORE	X	
7)	COLOSIMO FERRUCCIO	X		24)	PRISTERA' FRANCESCO	X	
8)	CONTARINO SERGIO	X		25)	REGALINO GIUSY		X
9)	CORIGLIANO NINO	X		26)	SCANDALE ANTONIO FRANCESCO	X	
10)	CORTESE MICHELA IRENE	X		27)	SCARRIGLIA CLAUDIA		X
11)	CORTESE TERESA		X	28)	SCARRIGLIA MARIO	X	
12)	CRUGLIANO PANTISANO ARTURO	X		29)	SCULCO FLORA		X
13)	CURATOLA ANTONIO		X	30)	SENATORE PASQUALE		X
14)	DE VONA GIANCARLO	X		31)	SORRENTINO GAETANO		X
15)	DONATO LORENZO GIUSEPPE		X	32)	SPANO' CESARE		X
16)	IRITALE SERGIO	X		33)	TROCINO ANTONIO FABIO	X	
17)	LUCENTE FABIO	X					

Totale presenti N. 23

Totale assenti N. 10

Nel corso della seduta sono presenti gli assessori: Curatola, Barretta, Candigliota, Esposito, Giungata, Megna, Molè.

Vi è l'assistenza del Segretario Generale Dr.ssa Teresa Mansi

Il Consiglio Comunale

Visto l'art. 13 comma 1. del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni nella legge 22 dicembre 2011, n. 214, che ha anticipato, in via sperimentale, l'istituzione dell'imposta municipale propria (IMU) a decorrere dall'anno 2012;

Visto il comma 6 del suddetto articolo 13 che stabilisce, fra l'altro, l'aliquota di base è pari allo 0,76 per cento e che i comuni con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art.52 del D.Lgs. n. 446/199, possono modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali;

Visto il comma 7 del citato articolo 13 che stabilisce che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e per le relative pertinenze e che i comuni possono modificare, in aumento o in diminuzione, la suddetta aliquota sino a 0,2 punti percentuali;

Visto il comma 8 del predetto articolo 13 che stabilisce, fra l'altro, che l'aliquota è ridotta allo 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9 comma 3-bis del D.L. n. 557/93 e che i comuni possono ridurre la suddetta aliquota fino allo 0,1 per cento.

Visto il decreto legge 21 maggio 2013 n.54, convertito dalla legge 18 luglio 2013 n.85, che ha sospeso per l'anno 2013 il versamento della prima rata dell'imposta municipale propria per le seguenti categorie di immobili:

- a) abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- b) unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616;
- c) terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'articolo 13, commi 4, 5 e 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni.

Visto l'art. 1 del decreto legge 31 agosto 2013 n. 102 che ha stabilito l'abolizione della prima rata dell'IMU 2013 per gli immobili oggetto della sospensione disposta con decreto legge n. 54/2013, sopra richiamato;

Visto l'art.1, comma 380, lettera f) della legge n. 228/2012 che stabilisce *"E' riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13: tale riserva non si applica agli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D posseduti dai comuni e che insistono sul rispettivo territorio"*.

Vista la propria deliberazione n. 117 del 7 settembre 2012 con la quale è stato approvato il regolamento per l'applicazione dell'IMU e determinate le aliquote per l'anno 2012;

Considerata la esigenza di garantire gli equilibri di bilancio nonché quella di mantenere pur nell'attuale grave contesto economico i servizi essenziali erogati dal Comune alla comunità amministrata;

Ritenuto opportuno, pertanto, di dovere determinare per l'anno 2013 le seguenti aliquote e detrazioni dell'IMU:

Descrizione Immobili	Aliquota per cento
Fabbricati rurali ad uso strumentale, limitatamente al pagamento della seconda rata, se dovuta.	0,20
Unità immobiliari di categoria catastale "A1, A8 e A9" utilizzate ad abitazione principale.	0,60

Detrazione per abitazione principale e relative pertinenze euro 200,00.	
Unità immobiliari di categoria catastale "C2, C6 e C7" di pertinenza dell'abitazione principale.	0,60
Terreni agricoli, limitatamente al pagamento della seconda rata, se dovuta.	0,76
Unità immobiliari di categoria catastale "A" non utilizzate ad abitazione principale.	1,06
Unità immobiliari di categoria catastale "A10".	1,06
Unità immobiliari di categoria catastale "B".	1,06
Unità immobiliari di categoria catastale "C1, C3, C4 e C5".	1,06
Unità immobiliari di categoria catastale "C2, C6 e C7" non di pertinenza dell'abitazione principale.	1,06
Unità immobiliari di categoria catastale "D", con esclusione di quelle classificate D10 (rurali ad uso strumentale);	1,06
Aree fabbricabili.	1,06

Visto l'art.1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 in base al quale *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;*

Visto l'art. 172 lett. e) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in base al quale al bilancio di previsione sono allegati *"le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;*

Visto l'art. 1 comma 381 della legge n. 228/2012 che ha differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2013;

Visto l'art. 10 comma 4-quater lettera b) del D.L. n. 35/2013, convertito nella legge n.64/2013, che ha ulteriormente differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 al 30 settembre 2013;

Visto l'articolo 8, comma 1 del decreto legge 31 agosto 2013 n. 102 che ha ulteriormente differito al 30 novembre 2013 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2013;

Visto l'art. 13 comma 13-bis del D.L. 08 aprile 2013 n. 35, convertito nella legge 06 giugno 2013 n. 64, che stabilisce *"A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Omissis..."*;

Visto l'art. 8 comma 2. del D.L. 31 agosto 2013, n. 102 che stabilisce *"Per l'anno 2013, in deroga a quanto previsto dall'articolo 13, comma 13-bis, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale di ciascun comune"*;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 324 del 26.11.2013 ad oggetto *"Imposta municipale propria (I.M.U.). Proposta di deliberazione per la determinazione delle aliquote e detrazioni per*

l'anno 2013 da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale", quale proposta al Consiglio Comunale;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267, che si allegano;

Visto il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Sentiti gli interventi dei Consiglieri Iritale, Meo, Camposano, Trocino, del dirigente del Settore Finanziario dott. Vilone e del Sindaco Vallone

Dato atto dell'uscita dall'aula dei Consiglieri Camposano, Pedace, Pristerà, Meo, Trocino [consiglieri presenti 17 e il Sindaco (18)]

La proposta, posta ai voti dal Presidente del Consiglio, con voti favorevoli n. 16 dei Consiglieri (Ambrosio, Candigliota, Colosimo, Contarino, Corigliano, Cortese Michela Irene, Crugliano Pantisano, De Vona, Iritale, Lucente, Marseglia, Megna Pantaleone, Panucci, Perziano, Scarriglia Mario, Scandale) e del Sindaco Vallone (17).

Contrari n. 1 della consigliera Cimino

Espressi con alzata di mano

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Determinare per l'anno 2013 le seguenti aliquote e detrazioni:

Descrizione Immobili	Aliquota per cento
Fabbricati rurali ad uso strumentale, limitatamente al pagamento della seconda rata, se dovuta.	0,20
Unità immobiliari di categoria catastale "A1, A8 e A9" utilizzate ad abitazione principale. Detrazione per abitazione principale e relative pertinenze euro 200,00.	0,60
Unità immobiliari di categoria catastale "C2, C6 e C7" di pertinenza dell'abitazione principale.	0,60
Terreni agricoli, limitatamente al pagamento della seconda rata, se dovuta.	0,76
Unità immobiliari di categoria catastale "A" non utilizzate ad abitazione principale.	1,06
Unità immobiliari di categoria catastale "A10".	1,06
Unità immobiliari di categoria catastale "B".	1,06
Unità immobiliari di categoria catastale "C1, C3, C4 e C5".	1,06
Unità immobiliari di categoria catastale "C2, C6 e C7" non di pertinenza dell'abitazione principale.	1,06
Unità immobiliari di categoria catastale "D", con esclusione di quelle classificate D10 (rurali ad uso strumentale);	1,06
Aree fabbricabili.	1,06

- 3) Disporre di allegare copia del presente atto alla deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013, ai sensi dell'art. 172 lettera e) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 4) Disporre, altresì, di inviare la presente deliberazione esclusivamente per via telematica al Ministero dell'economia e delle finanze, ai sensi dell'art. 13 comma 13-bis del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 e in conformità al comunicato del medesimo Ministero del 11/11/2013 prot. 24674/2013, dando atto che ai sensi dell'art. 8 comma 2. del D.L. 102/2013 la presente deliberazione acquista efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito

istituzionale del Comune, che deve avvenire entro il 9 dicembre 2013 e deve recare l'indicazione della data di pubblicazione.

Dato atto dell'uscita dall'aula della Consigliera Cimino [consiglieri presenti 16 e il Sindaco (17)]

- Il Presidente chiede che il Consiglio Comunale, con apposita votazione, dichiari la immediata eseguibilità della deliberazione testé adottata.

Con voti favorevoli n. 16 dei consiglieri (Ambrosio, Candigliota, Colosimo, Contarino, Corigliano, Cortese Michela Irene, Crugliano Pantisano, De Vona, Iritale, Lucente, Marseglia, Megna Pantaleone, Panucci, Perziano, Scarriglia Mario, Scandale) e del Sindaco Vallone (17)

Espressi con alzata di mano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della votazione intervenuta

DELIBERA

- 5) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267;
- 6) Pubblicare sul sito web istituzionale.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Tutti gli interventi sono integralmente riportati nel resoconto della seduta eseguita con registrazione su supporto magnetico e trascrizione integrale, a cui si fa espresso rinvio e riferimento.

Settore 2 – Finanziario

Il Responsabile del Procedimento: Dott. Piscitelli Francesco Giuseppe



Comune di Crotona

Deliberazione del Consiglio comunale

Parere tecnico

Copia

Oggetto: Determinazione aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2013.

Deliberazione del Consiglio comunale Nr. 82 Reg. del 30.11.2013

Sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto, essendo conforme alle norme e alle regole tecniche che sovrintendono la specifica materia, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla sola regolarità tecnica il seguente parere:

Favorevole

Crotone li, 28.11.2013

Il Dirigente del Settore Finanziario
F.to - Dr. Vilone Giuseppe Vincenzo -



Comune di Crotona

Deliberazione del Consiglio comunale

Parere contabile

Copia

Oggetto: Determinazione aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2013.

Deliberazione del Consiglio comunale Nr. 82 del 30.11.2013

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali.

Sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto, viste le norme finanziarie – contabili e le previsioni di bilancio, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità contabile il seguente parere:

Favorevole

Crotone lì, 28.11.2013

Il Dirigente del Settore Finanziario
F.to - Dr. Vilone Giuseppe Vincenzo -

IL PRESIDENTE	F.to	<i>CRUGLIANO PANTISANO ARTURO</i>
----------------------	------	-----------------------------------

Il Segretario Generale	F.to	<i>MANSI TERESA</i>
-------------------------------	------	---------------------

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, si attesta che il presente atto, è stato pubblicato nel sito informatico del Comune, oggi, **03.12.2013** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Il dipendente incaricato

F.to _____

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Crotona, li

Il responsabile del Servizio Giunta e Consiglio,

ATTESTA

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del T.U. (D.L.vo 267/2000);
- La presente deliberazione è diventata esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione - Art.134, comma 3 del T.U. (D.L.vo 267/2000);

Crotona, li **03.12.2013**

Il dipendente incaricato
Responsabile del Servizio Giunta e Consiglio
F.to **Graziella Zurzolo**