



Comune di Crotona
Assessorato all'Urbanistica

organizza

REDAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE

LA PEREQUAZIONE URBANISTICA STRATEGIE DI ATTUAZIONE

CONVEGNO DIBATTITO

in collaborazione con
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DI CROTONE



PSC CROTONE

Segreteria organizzativa
Gruppo di Marketing Territoriale
marketing@comune.crotona.it Tel. 0962 921856 Fax 0962 921633

VENERDI 15 OTTOBRE 2010 h 15.00
Auditorium Istituto "S. Pertini" - Crotona



Comune di Crotona **Assessorato all'Urbanistica**

Tramite la perequazione urbanistica si realizza l'equa distribuzione dei vantaggi e dei costi prodotti dalla pianificazione.

La perequazione nasce come tentativo di porre rimedio ai difetti insiti nella tecnica pianificatoria tradizionale, che produce effetti discriminatori, e che rende difficile per l'ente pubblico reperire le aree da destinare a spazi pubblici.

Il dibattito avviato negli ultimi anni, e i vari tentativi di promuovere e governare i processi di trasformazione urbana con l'istituto della perequazione urbanistica, si sono recentemente scontrati con alcune sentenze del T.A.R., che hanno limitato l'estensione della sperimentazione perequativa oltre "il comparto urbanistico ed il contributo concessorio".

Tuttavia, le ultime decisioni del Consiglio di Stato sembrano rafforzare la possibilità di un uso esteso degli strumenti consensuali per il perseguimento di finalità perequative.

PROGRAMMA

15.00 Registrazione partecipanti

15.30 Saluti dei rappresentanti istituzionali

Peppino VALLONE

Sindaco di Crotona

Ettore PERZIANO

Assessore all'Urbanistica del Comune di Crotona

Antonio Francesco AMODEO

Presidente dell'Ordine Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori di Crotona

Giuseppe Antonio ZIZZI

Tesoriere del Consiglio Nazionale degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori

16.00 Relazioni

Sabino VETTA

Dirigente Settore Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Crotona

Sante FORESTA

Consulente Ufficio Piani del Comune di Crotona

17.00 Coffee break

17.15 Ripresa lavori

Paolo STELLA RICHTER

Ordinario di Diritto amministrativo e Docente presso la Facoltà di Giurisprudenza della Luss "Guido Carli" di Roma

Aldo FIALE

Docente di Diritto Urbanistico presso la Facoltà di Architettura dell'Università di Reggio Calabria

Pietro RANUCCI

Docente di Urbanistica alla Facoltà di Architettura di Roma TRE

19.00 Dibattito

20.00 Chiusura dei lavori