



COMUNE DI CROTONA

PSC

Tav. Qc.6.15 Condizioni limitanti e Tutele

SCALA 1:5000

Responsabile Unico del Procedimento: Comune di Crotona Ing. Gianfranco De Martino
Assistenza tecnico - scientifica: DIATIC - Università della Calabria Prof. Arch. Paola Cannavò Arch. Giuseppe Bonavita, Ph.D.
Gruppo di Progettazione: Ing. Elisabetta Arena Dott. Agr. Massimiliano Figliuzzi Arch. Sante Foresta Geol. Francesco Palmieri

DATA: NOVEMBRE 2017

APPROVATO

ADOTTATO

VISTO

Legenda

Vincoli paesaggistici ai sensi del D. Lgs. 42/2004, parte III

- Base dei calanchi
Emergenze oromorfologiche: Formazioni calanchive
Terreni coperti da boschi e foreste
Tutela della fascia costiera: vincolo paesaggistico per 300 mt dalla linea di battaglia
Tutela dei territori dei costieri non antropizzati, vincolo abilitatorio per 300 mt. dal demanio marittimo - Art.25 OTRP
Area di tutela corsi d'acqua inseriti negli elenchi di cui al R.D. n. 1775/1933, fascia di rispetto 150 mt
Area urbana di interesse storico
Insiediamento storico
Area percorsa dal fuoco
Area DNIP
D.lgs. n.42/2004, decreto di vincolo del 27/07/1978
Geoitolo
Area di interesse geo-paleontologico di Vica-Suri
Riserva marina di Isola Caporizzuto

Beni culturali ai sensi del D. Lgs. 42/2004, parte II

- Beni monumentali privati
Opere fortificate
Beni monumentali pubblici
Aree archeologiche
Architetture religiose
Architetture e paesaggi rurali e del lavoro

Vincoli sanitari e ambientali ai sensi del D. Lgs. 152/2006 et al.

- Siti di Interesse comunitario
Zona di Protezione Speciale
Marchesele o Fiume Neto n. IT5020302
Area SIN - ASI soggetta a bonifica
Zona di rispetto cimiteriale: Vincolo di inedificabilità a 200 mt. dal perimetro esterno
art.338 R.D. n.1265/1934; art. 29 L. n.166/2002
Discariche (fascia di attenzione = 1000 mt.)
D.lgs. n.36/2002, L. 16/2009

Fasce di rispetto e limiti di zona

- Zona franca urbana
Perimetro area ASI
Area portuale
Fascia di rispetto di 30 mt. dal demanio marittimo - Codice delle Navigazione
Fascia di rispetto ferroviaria: 30 mt. art.49 D.P.R. n.753/1980
Fascia di rispetto da strade di cat. B
Nuovo tracciato S.S. 106
Strade Provinciali

