



COMUNE DI CROTONA

PSC

Tav.Qc.6.7

Condizioni limitanti e Tutele

SCALA 1:5000

Responsabile Unico del Procedimento:
Comune di Crotona
Ing. Gianfranco De Martino

Assistenza tecnico-scientifica:
DIATIC - Università della Calabria
Prof. Arch. Paola Cannavò
Arch. Giuseppe Bonavita, Ph.D.

Gruppo di Progettazione:
Ing. Elisabetta Arena
Dott. Agr. Massimiliano Figliuzzi
Arch. Sante Foresta
Geol. Francesco Palmieri

DATA: NOVEMBRE 2017

APPROVATO

ADOTTATO

VISTO

Legenda

Vincoli paesaggistici ai sensi del D. Lgs. 42/2004, parte III

Base dei calanchi	Emergenze oromorfologiche: Formazioni calanchive
Lettera g) comma 1 dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004, artt. 17 e 20 del R.D. n. 328/1932 e assimilate ai sensi dei commi 2 e 6 dell'art. 2 del D.Lgs. n. 227/2001	Territori coperti da boschi e foreste
Tutela della fascia costiera: vincolo paesaggistico per 300 mt. dalla linea di battaglia	Lettera a) comma 1, dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42 del 2004, e s.m.m.i.
Tutela dei territori dei costieri non antropizzati: vincolo inabitato per 300 mt. dal demanio marittimo - Art.25 OTRP	
Area di tutela corsi d'acqua inseriti negli atlanchi di cui al R.D. n. 1775/1933: fascia di rispetto 150 mt	
Lettera c) dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004	
Area urbana di interesse storico	Innesadimento storico
	Area percorse dal fuoco
	Area DNJP
	D.lgs. n. 42/2004, decreto di vincolo del 27/07/1978
	Geosito
	Area di interesse geo-paleontologico di Vica-Suri
	Riserva marina di Isola Caporizzuto

Beni culturali ai sensi del D. Lgs. 42/2004, parte II

Beni monumentali privati	Area archeologiche
Opere fortificate	Architetture religiose
Beni monumentali pubblici	Architetture e paesaggi rurali e del lavoro
	1 - Villaggio turistico Angarone
	2 - Villaggio turistico S. Iacopo
	3 - Villaggio turistico Aferri

Vincoli sanitari e ambientali ai sensi del D. Lgs. 152/2006 et al.

Siti di Interesse comunitario	Zona di Protezione Speciale
1 - Lago di Aveto n. 173200104	Marcheseo e Fiume Neto n. 179200302
2 - Lago di Aveto n. 173200104	
3 - Colina di Crotona n. 173200104	Area SIN - ASI soggetta a bonifica
4 - Fossati di Grotte Crotona n. 173200104	
5 - Fossati di Crotona e Le Castella n. 179200302	Zona di rispetto cimiteriale: Vincolo di in edificabilità a 200 mt. dal perimetro esterno art.338 R.D. n.1265/1934; art. 29 L. n.166/2002
	Discariche (fascia di attenzione = 1000 mt.)
	D.lgs. n. 36/2003, L. 15/2009

Fasce di rispetto e limiti di zona

Zona franca urbana	Area portuale
Perimetro area ASI	Fascia di rispetto di 30 mt. dal demanio marittimo - Codice delle Navigazione
	Fascia di rispetto ferroviaria: 30 mt. art.49 D.P.R. n. 753/1980
	Fascia di rispetto da strade di cat. B
	Nuovo tracciato S.S. 106
	Strade Provinciali

