



## COMUNE DI CROTONA

**Settore 4° - Lavori Pubblici – Ambiente – Programmi Complessi – Urbanistica**

Piazza della Resistenza, n. 1 – 88900 – Crotona (KR)

Tel.: 0962/921111 – Fax: 0962/921360

Sito: [www.comune.crotona.it](http://www.comune.crotona.it) – PEC: [protocollocomune@pec.comune.crotona.it](mailto:protocollocomune@pec.comune.crotona.it)

Crotona

Prot. \_\_\_\_\_



Alla REGIONE CALABRIA  
Dipartimento Ambiente e Territorio  
Settore Urbanistica  
Cittadella Regionale – Località Germaneto  
88100 Catanzaro

Anticipata via mail: [ft.tarsia@regione.calabria.it](mailto:ft.tarsia@regione.calabria.it)

PEC: [urbanistica.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it](mailto:urbanistica.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it)

**OGGETTO:** Trasmissione “**DOCUMENTO PRELIMINARE DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) - COMUNE DI CROTONA**” ai sensi della Legge Regionale n. 19 del 2002 e successive modifiche ed integrazioni con Allegato Fascicolo della Partecipazione.

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 696 del 6/04/2018, avente ad oggetto: “**PRESA D’ATTO dell’approvazione delle Delibere di Giunta e Consiglio propedeutiche alla Convocazione della Conferenza di Pianificazione relativa al Piano Strutturale Comunale del Comune di Crotona, ai sensi dell’articolo 13 della L.R. n. 19/2002 e ss.mm.ii. ed allo svolgimento delle consultazioni preliminari di cui al comma 1 dell’articolo 13 del D.Lgs n. 152/2006 e al comma 1 dell’articolo 23 del R.R. n. 3/2008 inerenti il Rapporto Ambientale Preliminare**”,

Con la presente si trasmette:

- n. 1 copia cartacea della proposta del Documento Preliminare del Piano Strutturale Comunale e del Rapporto Preliminare Ambientale e della Valutazione di Incidenza;

### Elenco Elaborati

- Fascicolo della Partecipazione;
- Quadro Conoscitivo e la relativa Relazione al Quadro Conoscitivo:

- *Relazione Quadro Conoscitivo Territoriale – Rel. Qc. 1;*

- *Tav Qc.1.0 – Inquadramento Territoriale;*  
 - *Tav Qc.2.0 – Pianificazione Sovraordinata;*

- *Tav Qc.3.1 – Pianificazione Vigente – Scala 1:10.000;*  
 - *Tav Qc.3.2 – Pianificazione Vigente – Scala 1:10.000;*  
 - *Tav Qc.3.3 – Pianificazione Vigente – Scala 1:10.000;*  
 - *Tav Qc.3.4 – Pianificazione Vigente – Scala 1:10.000;*

- *Tav Qc.4.1 – Stato di diritto – Scala 1:10.000;*  
 - *Tav Qc.4.2 – Stato di diritto – Scala 1:10.000;*  
 - *Tav Qc.4.3 – Stato di diritto – Scala 1:10.000;*

- *Tav Qc.5.1 – Sistema Infrastrutturale – Scala 1:10.000;*  
 - *Tav Qc.5.2 – Sistema Infrastrutturale – Scala 1:10.000;*  
 - *Tav Qc.5.3 – Sistema Infrastrutturale – Scala 1:10.000;*  
 - *Tav Qc.5.4 – Sistema Infrastrutturale – Scala 1:10.000;*

- *Tav Qc.6.1 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.2 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.3 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.4 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.5 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.6 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.7 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.8 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.9 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.10 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.11 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.12 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.13 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.14 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*  
 - *Tav Qc.6.15 – Condizioni Limitanti e tutele – Scala 1:5.000;*



- Schema Preliminare di Piano, Relazione e REU:

- *Regolamento Edilizio e Urbanistico – REU;*

- *PSO\_rel e PSP\_rel. Obiettivi di assetto e sviluppo territoriale, Strategie e azioni  
 Relazione illustrativa;*

- *PSM TAV1 Individuazione di massima delle principali scelte di piano - Intero territorio – Scala  
 1:20.000;*  
 - *PSM TAV2a Individuazione di massima delle principali scelte di piano - Settore Nord – Scala*



- 1:10.000;
- PSM TAV2b Individuazione di massima delle principali scelte di piano - Settore Centrale – Scala 1:10.000;
- PSM TAV2c Individuazione di massima delle principali scelte di piano - Settore Sud – Scala 1:10.000;
- PSM TAV3 Vincoli inibitori - Intero territorio – Scala 1:20.000;
- PSM TAV4 Vincoli tutori - Intero territorio – Scala 1:20.000;
- PSM TAV5 Individuazione di massima delle principali scelte di piano con sovrapposizione vincoli inibitori - Intero territorio – Scala 1:20.000;
- PSM TAV6 Individuazione di massima delle principali scelte di piano confronto con PRG vigente - Intero territorio – Scala 1:20.000;
- PSM TAV7 Piani attuativi in corso - Intero territorio – Scala 1:20.000;

➤ Elaborati Agronomici:

- Tav 2.A – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:10:000;
- Tav 2.B – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:10:000;
- Tav 2.C – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:10:000;
  
- Tav 2.1 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.2 – Carta dell'Uso Reale e del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.3 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.4 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.5 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.6 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.7 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.8 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.9 – Carta dell'Uso Reale e del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.10 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.11 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.12 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.13 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.14 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
- Tav 2.15 – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Scala 1:5:000;
  
- Tav 2.A – Carta dell'Uso Reale del Suolo – Base dati sul Valore Agricolo del territorio comunale – Scala 1:10:000;
- Tav 2.B – Carta dell'Uso Reale del Suolo - Base dati sul Valore Agricolo del territorio comunale – Scala 1:10:000;
- Tav 2.C – Carta dell'Uso Reale del Suolo - Base dati sul Valore Agricolo del territorio comunale – Scala 1:10:000;
  
- Tav 3.A – Carta della potenzialità d'uso di suoli – Scala 1:10:000;
- Tav 3.B – Carta della potenzialità d'uso di suoli – Scala 1:10:000;
- Tav 3.C – Carta della potenzialità d'uso di suoli – Scala 1:10:000;
  
- Tavole di– Zonizzazione agro-forestale – Scala 1:10:000 (3 fogli);
- Relazione di accompagnamento;



➤ Elaborati Geologici:

- Relazione Geomorfológica Preliminare;
- Relazione Geomorfológica preliminar: Fattibilità;
- Tav SG.1 – Carta di inquadramento generale, geologico e strutturale – Scala 1:30:000;
- Tav SG.2 – Carta Geomorfológica – Scala 1:30:000;
- Tav SG.3 – Carta idrogeologia e del Sistema Idrografico – Scala 1:30:000;



- Tav SG.4 – Carta delle Altimetrie – Scala 1:30:000;
- Tav SG.5 – Carta Clivometrica – Scala 1:30:000;
- Tav SG.6 – Carta della Esposizioni di Versante – Scala 1:30:000;
- Tav SG.7 – Carta della Erodibilità – Scala 1:30:000;
- Tav SG.8 – Carta della Costa – Scala 1:30:000;
- Tav SG.9 – Carta Litotecnica – Scala 1:30:000;
- Tav SG.10 – Carta della Stabilità Potenziale Integrata dei Versanti – Scala 1:30:000;
- Tav SG.11 – Carta dei Vincoli – Scala 1:30:000;
- Tav SG.12 – Carta della Pericolosità Geologiche – Scala 1:30:000;
- Tav SG.13 – Fattibilità delle Azioni di Piano – Scala 1:30:000;

➤ Microzonazione Sismica di I Livello e Analisi della Condizione Limite dell'Emergenza (CLE):

- *Relazione Geologico-Tecnica di accompagnamento allo Studio di Microzonazione Sismica di Livello 1;*

- *Tavole della "Carta Geologico - Tecnica" – Scala 1:10.000;*
  - *Tavole della "Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica" – Scala 1:10.000;*
  - *Tavole della "Carta delle Indagini" – Scala 1:5:000;*
- Ogni carta ha un quadro di insieme e le tavole che coprono l'intero territorio nelle diverse scale.*

- *Relazione di accompagnamento all'Analisi della Condizione Limite per l'Emergenza (CLE);*
  - *Tavole della "Analisi della Condizione Limite per l'Emergenza (CLE)" – Scala 1:2.000 o 1:1.000 o 1:500;*
  - *Schede per ogni elemento della CLE;*
- Le tavole hanno un quadro di insieme e le diverse tavole che coprono l'intero territorio nelle varie scale.*

➤ Elaborati Ambientali:

- *Valutazione di Incidenza Ambientale;*
- *Rapporto Ambientale Preliminare;*
- *Tav A1– Regime Vincolistico e Stato di Diritto – Scala 1:5.000;*
- *Tav A2– Regime Vincolistico e Stato di Diritto – Scala 1:5.000;*
- *Tav A3– Regime Vincolistico e Stato di Diritto – Scala 1:5.000;*
- *Tav A4– Regime Vincolistico e Stato di Diritto – Scala 1:5.000;*
- *Tav B1– Regime Vincolistico e Stato di Diritto – Scala 1:5.000;*
- *Tav B2– Regime Vincolistico e Stato di Diritto – Scala 1:5.000;*
- *Tav B3– Regime Vincolistico e Stato di Diritto – Scala 1:5.000;*

- n. 1 copia su supporto informatico del Documento Preliminare del Piano Strutturale Comunale, del Rapporto Preliminare Ambientale, redatto ai sensi dell'allegato F del Regolamento Regionale n. 3 del 04.08.08, e della Valutazione di Incidenza;
- Copia della Determinazione Dirigenziale n. 696 del 6/04/2018, avente ad oggetto: "PRESA D'ATTO dell'approvazione delle Delibere di Giunta e Consiglio propedeutiche alla Convocazione della Conferenza di Pianificazione relativa al Piano Strutturale Comunale del Comune di Crotona, ai sensi dell'articolo 13 della L.R. n. 19/2002 e ss.mm.ii. ed allo svolgimento delle consultazioni preliminari di cui al comma 1 dell'articolo 13 del D.Lgs n. 152/2006 e al comma 1 dell'articolo 23 del R.R. n. 3/2008 inerenti il Rapporto Ambientale Preliminare".

I materiali costituenti gli elaborati del Documento Preliminare del Piano Strutturale Comunale di

Crotone, con relativo Rapporto Preliminare Ambientale e Valutazione di Incidenza, sono disponibili e scaricabili anche all'indirizzo:

[http://www.comune.crotone.it/documento\\_preliminare\\_di\\_piano](http://www.comune.crotone.it/documento_preliminare_di_piano)

Per comunicare con l'Amministrazione Comunale di Crotone è possibile utilizzare anche la seguente casella di posta elettronica:

[protocollocomune@pec.comune.crotone.it](mailto:protocollocomune@pec.comune.crotone.it)

Distinti saluti

Il Dirigente

Ing. Giuseppe Germinara

