



## COMUNE DI CROTONE

“Settore 4 - Governo del territorio e Grandi Progetti”  
Municipio, Piazza della Resistenza 1 - 88900 Crotona

### VERBALE ESTRAZIONE PRATICHE CONTROLLO A CAMPIONE DEI PROCEDIMENTI EDILIZI NON SOGGETTI A PROVVEDIMENTO ESPRESSO SORTEGGIO N. 40 DEL 05/11/2024

Il giorno 05/11/2024 alle ore 12:50 presso gli Uffici del Settore n. 4 del Comune di Crotona, in forza della Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023, in seduta pubblica, si procede alla definizione del campione dei procedimenti edilizi non soggetti a provvedimento espresso soggetti a controllo di merito, pervenuti o divenuti efficaci dal 15/10/2024 al 31/10/2024.

La Commissione, nominata con nota prot. N. 0101213 del 05/11/2024 è così composta:

Presidente: Ing. Manlio Caiazza

Componente: Arch. Mariano Di Pino

Componente con funzioni anche di Segretario Verbalizzante: Dott. Salvatore Campagna

All'orario stabilito per il sorteggio, il Presidente della seduta, constata che non è presente nessun delegato degli ordini/collegio di settore.

Si dà evidenza che il campione delle pratiche deve essere individuato con cadenza bisettimanale, di regola 1° e il 3° martedì del mese alle ore 12:00, qualora una data dovesse ricadere in giornata non lavorativa il sorteggio sarà eseguito il primo giorno utile lavorativo seguente.

Si dà atto che si procederà alla definizione del campione dei procedimenti edilizi non soggetti a provvedimento espresso soggetti a controllo di merito, pervenuti o divenuti efficaci dal 15/10/2024 al 31/10/2024.

Prima di iniziare le operazioni si sorteggio la commissione procede ad esportare i dati dei procedimenti inseriti nella Piattaforma Calabria Sue, in formato excel.

I procedimenti vengono filtrati per le seguenti tipologie:

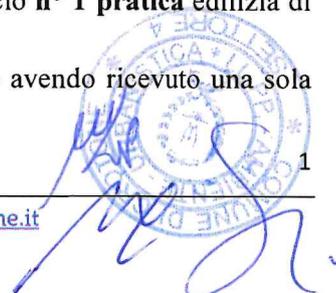
1. comunicazione Inizio Lavori (CIL) – n. pratiche pervenute 1;
2. comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) e comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS) – n. pratiche pervenute 15;
3. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ed altre pratiche SUE– n. pratiche pervenute 24;
4. Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al PdC – n. pratiche pervenute 0;
5. Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA) – n. pratiche pervenute 3;

Delle varie tipologie di procedimento viene esportata singola tabella, per l'inizio delle operazioni di seguito descritte.

#### 1. Comunicazione Inizio Lavori (CIL)

Nel periodo 15/10/2024 - 31/10/2024 sono state presentate presso questo Ufficio n° 1 pratica edilizia di CIL.

Viene di seguito riportata la pratica pervenuta, non si darà luogo al sorteggio avendo ricevuto una sola pratica e pertanto la stessa sarà **sottoposta al controllo di merito:**



N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	7234	CIL - Comunicazione Inizio Lavori (opere temporanee)	CIL Edilizia: Comunicazione di Inizio lavori per ripristino Facciate Esterne e nuova Tinteggiatura: Fabbricato sito alla Via Il Traversa Galileo Galilei n. 7 Frazione Papanice.	29/10/2024	OLIVERIO DIANA	Via Il Traversa Galileo Galilei n. 7

## 2. Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) e comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS)

Nel periodo 15/10/2024 - 31/10/2024 sono state presentate presso questo Ufficio n° 15 pratiche edilizie di CILA E CILAS.

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	7203	CILA Edilizia	Intervento di manutenzione straordinaria, ai sensi dell'art. 3, comma 1) del D.P.R.380/2001, relativo alla demolizione di due tettoie composte da profilati in ferro e copertura in lamiera grecata	20/10/2024	pace salvatore	via rimini snc
2	7207	CILA Edilizia	CILA LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE	21/10/2024	CAMPOSANO EUGENIO	VIA NUOVA POGGIOREALE 19
3	7208	CILA Edilizia	C.I.L.A. per lavori diversa distribuzione degli spazi interni un un appartamento sito in Crotona alla via Largo I Maggio n. 11.	21/10/2024	ARCURI ANNA	via Largo I Maggio n. 11
4	7219	CILA Edilizia	CILA PER RISTRUTTURAZIONE E DIVERSA DISPOSIZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	23/10/2024	POERIO ROSELLA	VIA NAZIONI UNITE
5	7206	CILA Edilizia	Installazione stazione microsismica C.le Gas Hera Lacinia	21/10/2024	CARBONARA STEFANO	Strada provinciale n. 50, località Campione, C.le Gas Hera Lacinia
6	7193	CILA Edilizia	frazionamento del Sub 41	17/10/2024	LAINO MARIA TERESA	Via Torino 111
7	7211	CILA Edilizia	CILA PER LA REALIZZAZIONE DI STRISCE PARCHEGGI PRIVATI NELLA CORTE DI PROPRIETA', DA SERVIRE ALLA SCUOLA DI DANZA CLASSICA MARIA TAGLIONI.	22/10/2024	PETROZZA LUANA	VIA G. PAOLO II N. 246
8	7212	CILA Edilizia	RISTRUTTURAZIONE INTERNA LOCALE COMMERCIALE CON SOSTITUZIONE DI PAVIMENTAZIONE E SERVIZI, PITTURAZIONE PARETI E SOFFITTI. SI COMPREDONO ANCHE LA RIORGANIZZAZIONE E I RIFACIMENTI DI IMPIANTI IDRICI E IMPIANTI E DI FORNITURA ELETTRICA, CONDIZIONAMENT ARIA E RETE DATI.	22/10/2024	calabretta natale giuseppe	VIA TORINO 170
9	7210	CILA Edilizia	CILA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ABITAZIONE SITA IN CROTONE ALLA VIA REGGIO N.21	19/10/2024	DE SANTIS VINCENZA	VIA REGGIO 21
10	7204	CILA Edilizia	Lavori di manutenzione straordinaria (leggera) da effettuarsi nell'appartamento collocato in un fabbricato, sito in Crotona alla Via Leonida Repaci, n. 2, al 3 piano (4 piano fuori terra)	20/10/2024	Arena Elisabetta	Via Leonida Repaci, 2

11	7213	CILA Edilizia	Lavori di Ristrutturazione di parte di un fabbricato sito a Crotoen tra le via Cristoforo Colombo 15 e via Reggio 122. Parte interna del Fabbricato prospiciente la via interna marina	23/10/2024	MENZANO FRANCESCO	Via Cristoforo Colombo 15 Via Reggio 122
12	7232	CILA Edilizia	Lavori di Manutenzione straordinaria e ripristino danni alle parti comuni e private	28/10/2024	FILARETO VINCENZO	Via G. Morelli, 18
13	7194	CILA Edilizia	Intervento di manutenzione straordinaria, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., relativo alla diversa distribuzione degli spazi interni e frazionamento da realizzarsi all'interno di una unità immobiliare sita in Crotone (KR) su Viale Antonio Gramsci, 272	17/10/2024	BACCHIERI SIMONE	VIALE ANTONIO GRAMSCI, 272
14	7243	CILA Edilizia	CILA LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE PARTI CADENTI DEL FRONTALINO POSTO AL PIANO TERZO COME DA ORDINANZA N. 328 DEL 03/10/2024	30/10/2024	murace massimo	VIA FIRENZE 22
15	7247	CILA Edilizia	ristrutturazione edilizia interna di unita' residenziale nel comune di Crotone VIA INTERNA SAN LEONARDO n. 7 Interno 13 Piano 4	31/10/2024	FERRARI ROBERTA	VIA INTERNA SAN LEONARDO n. 7 Interno 13 Piano 4

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utigli/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ VALORE MINIMO: 1
- ✓ VALORE MASSIMO: 15
- ✓ NUMERI DA GENERARE: 3 (il 20%)
- ✓ Numeri estratti: 5 – 9 – 8;
- ✓ Estrazione id 227A6 del 05/11/2024 - 13:10:28;

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
5	7206	CILA Edilizia	Installazione stazione microsismica C.le Gas Hera Lacinia	21/10/2024	CARBONARA STEFANO	Strada provinciale n. 50, località Campione, C.le Gas Hera Lacinia
8	7212	CILA Edilizia	RISTRUTTURAZIONE INTERNA LOCALE COMMERCIALE CON SOSTITUZIONE DI PAVIMENTAZIONE E SERVIZI, PITTURAZIONE PARETI E SOFFITTI. SI COMPREDONO ANCHE LA RIORGANIZZAZIONE E I RIFACIMENTI DI IMPIANTI IDRICI E IMPIANTI E DI FORNITURA ELETTRICA, CONDIZIONAMENT ARIA E RETE DATI.	22/10/2024	calabretta natale giuseppe	VIA TORINO 170
9	7210	CILA Edilizia	CILA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ABITAZIONE SITA IN CROTONE ALLA VIA REGGIO N.21	19/10/2024	DE SANTIS VINCENZA	VIA REGGIO 21

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

### 3. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)

Nel periodo 15/10/2024 - 31/10/2024 sono state presentate presso questo Ufficio n° 24 pratiche edilizie di SCIA ed altre Istanze e Comunicazioni SUE.

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	7186	SCIA edilizia in sanatoria	SCIA IN SANATORIA	15/10/2024	SPINA VITTORIA JESSICA	VIA SIBILLA ALERAMO 9
2	7188	SCIA Edilizia	SCIA Intervento di manutenzione straordinaria e ristrutturazione edilizia appartamento Via Sergio Ramelli,10 Crotone	15/10/2024	Bisceglie Carla	via Sergio ramelli,10
3	7191	SCIA edilizia in sanatoria	Segnalazione Certificata di Inizio ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 380/2001, consistenti in lavori di Cambio destinaz d'uso in Sanatoria ai sensi del D.L. 69/2024 convertito in legge 105/2024 su immobile sito in Crotone alla via Stati Uniti 10	16/10/2024	SULLA MARIO	via stati uniti 10
4	7195	Altre istanze e comunicazioni al SUE	PROGETTO DI UN IMPIANTO AGRO-FOTOVOLTAICO DA REALIZZARE NEL COMUNE DI CROTONE (KR) IN LOCALITA' LA VELA, E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE DA REALIZZARE NELLO STESSO COMUNE AVENTE UNA POTENZA PARI A 5.987,52 kWp, AGRO-PV CROTONE AGRICOLO	18/10/2024	MERCATI VALENTINA	LOCALITA' LA VELA
5	7196	SCIA edilizia in sanatoria	SCIA in sanatoria per manutenzione straordinaria e diversa distribuzione interna	18/10/2024	Marando Alfredo	Corso Mazzini n.76
6	7198	SCIA Edilizia	scia per frazionamento e cambio di destinazione d'uso	18/10/2024	adamo alessandro	VIA LIBERTA' °27
7	7185	SCIA Edilizia	S.C.I.A. ai sensi della L.R. n.19/2002 all'art.57 per il cambio di destinazione d'uso di un locale deposito a locale commerciale di una porzione di un fabbricato realizzato presumibilmente in epoca 1940/1950 ad un solo piano fuori terra.	15/10/2024	SCHIPANI TOMMASO	IV TRAV. VIA ACQUABONA
8	7201	SCIA edilizia in sanatoria	SCIA IN SANATORIA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA SCALA IN FERRO DI COLLEGAMENTO TRA IL TERZO PIANO ED IL TERRAZZO DI UNA UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE SITA IN CROTONE - PIAZZA CASTELLO N 20. Foglio di mappa 35 - Particella 997	19/10/2024	FAUCI CHIARA	PIAZZA CASTELLO
9	7202	SCIA Edilizia	RISTRUTTURAZIONE ESTERNA DI FABBRICATO CONDOMINIALE CON MESSA IN SICURAZZA BANCHINE AGGETTENTI AMMALORATE. LE LABORAZIONI COMPRESERANNO LA RIMOZIONE DI PARTI DI INTONACO AMMALORATO E RIFACIMENTO DELL'INTONACO E DELLA RASATURA TOTALE DELLE FACCIATE E DELLE GRONDE E DEI PRONTALINI E SUCCESSIVO RIPRISTINO CON INTONACO E RASATURA. LE LAVORAZIONI COMPRESERANNO ANCHE IMPERMEABILIZZAZIONE DEL CANALE DI GRODA E IL RIFACIMENTO DELLE LATTONERIE DISCENDENTI OLTRE CHE IL MANTO SUPERIORE DEI BALONI E LA COPERTURA DEL CORPO TECNICO	19/10/2024	VALENTI ALFONSO	VIA TORINO 119_A

			ASCENSORE. LE LAVORAZIONI SI CONCLUDERANNO CON LA TINTEGGIATURA DELLE PARETI ESTERNE E DI QUELLE INTERNE DI PANEROTTOLI E VANO SCALE.			
10	7187	SCIA Edilizia	SCIA PER COMPLETAMENTO E RECUPERO DI UN SEMINTERRATO AI SENSI DELLA L.25/2022 SITO IN VIA SIBARIS,27 - CROTONE	15/10/2024	CORIGLIANO MANUELA	II TRAVERSA VIA SIBARIS,27
11	7225	SCIA Edilizia	Segnalazione Certificata di inizio attività relativa all'installazione di un gazebo avente funzione di copertura posto auto, all'interno dell'area di proprietà ,sita in Crotone Rione Carmine FOGLIO 45 P.LLA 3587	25/10/2024	VILLIRILLO ANTONIA	RIONE CARMINE
12	7189	SCIA Edilizia	Fusione catastale con modifiche planimetriche immobili siti in via Risorgimento, 49, Crotone.	16/10/2024	LUCIFERO Marcantonio	via Risorgimento, 49
13	7228	SCIA edilizia in sanatoria	SANATORIA PER CAMBIO DELLA DESTINAZIONE D'USO DA C/1 A C/2 CON LA DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	28/10/2024	MARIELLA MICHELE	VIA BERNARDINO TELESIO
14	7226	SCIA edilizia in sanatoria	SCIA in SANATORIA ai sensi dell'art. 36 bis comma 5 lett. b ed art. 37 del DPR 380/2001 per la regolarizzazione di una tettoia di circa mq. 27,00 e la diversa distribuzione interna di un alloggio posto al piano settimo di un fabbricato condominiale a 7 piani f.t.	25/10/2024	MILO NADIA	VIA C. CREA, 40
15	7221	SCIA edilizia in sanatoria	scia in sanatoria per cancello realizzato in assenza di legittimazione urbanistica	24/10/2024	VALENTINI CARMINE	via corsica
16	7218	SCIA Edilizia	S.C.I.A. diversa distribuzione interna e cambio destinazione d'uso, da deposito ad abitazione	23/10/2024	RIOLO FRANCESCO	Vico Pompei SNC
17	7239	SCIA Edilizia	SCIA IN SANATORIA	30/10/2024	tricoli christian aurelio	Viale A.Gramsci, 30
18	7236	Altre istanze e comunicazioni al SUE	Autorizzazione Interventi Provvisori art.27, D.Lgs n.42/2004 situazione d'urgenza	29/10/2024	VOCE LAURA	Via Hera Lacinia, 192
19	7183	SCIA Edilizia	RISTRUTTURAZIONE INTERNA E RIFACIMENTO FACCIATA	15/10/2024	russano annina	discesa fosso 38-43-45
20	7199	SCIA Edilizia	Lavori di manutenzione straordinaria leggera consistenti in opere relative al rifunzionamento e la redistribuzione degli spazi dell'area magazzino prospiciente a Via Firenze, in Crotone.	18/10/2024	BORRELLI MASSIMILIANO	VIA FIRENZE 134
21	7242	SCIA Edilizia	SCIA PER AMPLIAMENTO VOLUMETRICO AI SENSI DELLA L.R. 25/22 E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ALL'INTERNO E ALL'ESTERNO DI UN APPARTAMENTO SITO IN CROTONE ALLA IV NOVEMBRE,40	30/10/2024	LA GROTTERIA MATTEO	CROTONE
22	7235	SCIA Edilizia	RISTRUTTURAZIONE ESTERNA DI FABBRICATO CONDOMINIALE CON MESSA IN SICURAZZA BANCHINE AGGETTENTI AMMALORATE. LE LABORAZIONI COMPRESERANNO LA RIMOZIONE DI PARTI DI INTONACO AMMALORATO E RIFACIMENTO DELL'INTONACO E DELLA RASATURA TOTALE DELLE FACCIATE E DELLE GRONDE E DEI PRONTALINI E SUCCESSIVO RIPRISTINO CON INTONACO E RASATURA. LE LAVORAZIONI COMPRESERANNO ANCHE IMPERMEABILIZZAZIONE DEL CANALE DI GRODA E IL RIFACIMENTO DELLE LATTONERIE DISCENDENTI OLTRE CHE IL MANTO SUPERIORE DEI BALCONI. LE	29/10/2024	liotti pietro	VIA NICOLA LAPICCOLA 4

			LAVORAZIONI SI CONCLUDERANNO CON LA TINTEGGIATURA DELLE PARETI ESTERNE E DI QUELLE INTERNE ALLO SPAZIO INTERNO SOPRAELEVATO (PILOTIS).			
23	7240	SCIA Edilizia	manutenzione straordinaria recupero delle facciate esterne immobile censito al Foglio 45 part.949 condominio La fedelissima C.F : 91057760794 via Elsa Morante n. 7 scala D	30/10/2024	PISCITELLI LUIGI	Via Elsa Morante n.7 scala D
24	7245	SCIA edilizia in sanatoria	SCIA IN SANATORIA	31/10/2024	PASQUINI MARIO	VIA FRAGALA' 44

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utili/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ **VALORE MINIMO: 1**
- ✓ **VALORE MASSIMO: 24**
- ✓ **NUMERI DA GENERARE: 5 (il 20%)**
- ✓ **Numeri estratti: 18 - 3 - 19 - 24 - 1;**
- ✓ **Estrazione id: 227HZ del 05/11/2024 - 13:15:02;**

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	7186	SCIA edilizia in sanatoria	SCIA IN SANATORIA	15/10/2024	SPINA VITTORIA JESSICA	VIA SIBILLA ALERAMO 9
3	7191	SCIA edilizia in sanatoria	Segnalazione Certificata di Inizio ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 380/2001, consistenti in lavori di Cambio destinaz d'uso in Sanatoria ai sensi del D.L. 69/2024 convertito in legge 105/2024 su immobile sito in Crotona alla via Stati Uniti 10	16/10/2024	SULLA MARIO	via stati uniti 10
18	7236	Altre istanze e comunicazioni al SUE	Autorizzazione Interventi Provvisori art.27, D.Lgs n.42/2004 situazione d'urgenza	29/10/2024	VOCE LAURA	Via Hera Lacinia, 192
19	7183	SCIA Edilizia	RISTRUTTURAZIONE INTERNA E RIFACIMENTO FACCIATA	15/10/2024	russano annina	discesa fosso 38-43-45
24	7245	SCIA edilizia in sanatoria	SCIA IN SANATORIA	31/10/2024	PASQUINI MARIO	VIA FRAGALA' 44

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

#### 4. Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al PdC

Nel periodo 15/10/2024 - 31/10/2024 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 0 pratica edilizia di SCIA alternativa al PdC.**

#### 5. Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)

Nel periodo 15/10/2024 - 31/10/2024 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 3 pratiche edilizie di SCA.**

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	7192	Segnalazione Certificata Agibilità	S.C.A. (SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA')	16/10/2024	MANICA STEFANIA	VIA PASQUALE GALLUPPI
2	7197	Segnalazione Certificata Agibilità	Segnalazione Certificata per l'Agibilità per una unità immobiliare residenziale sita in Via Lituania n.4 - Crotone, identificata al Foglio 51 P.IIa 1745 Sub 10	18/10/2024	FORESTA FLORIANA	VIA LITUANIA N.4
3	7223	Segnalazione Certificata Agibilità	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'	24/10/2024	SPINA VITTORIA JESSICA	VIA SIBILLA ALERAMO 9

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utuli/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ **VALORE MINIMO: 1**
- ✓ **VALORE MASSIMO: 3**
- ✓ **NUMERI DA GENERARE: 1 (il 20%)**
- ✓ **Numeri estratti: 1;**
- ✓ **Estrazione id: 228UG del 05/11/2024 - 13:46:50;**

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
2	7197	Segnalazione Certificata Agibilità	Segnalazione Certificata per l'Agibilità per una unità immobiliare residenziale sita in Via Lituania n.4 - Crotone, identificata al Foglio 51 P.IIa 1745 Sub 10	18/10/2024	FORESTA FLORIANA	VIA LITUANIA N.4

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:55.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 19/11/2024 alle ore 12:00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01/11/2024 al 15/11/2024.

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

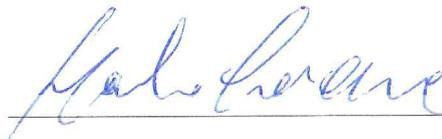
1. Le pratiche sorteggiate sopra elencate saranno sottoposte a controllo e dovrà essere verificato in particolare:
  - a) Che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi consentiti dalla normativa di settore;
  - b) La rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, igienico sanitarie sia per quel che concerne l'attività urbanistica ed edilizia che per la normativa sulle attività produttive;
  - c) La correttezza delle dichiarazioni contenute nelle relazioni asseverate;

- d) La verifica della rispondenza dell'immobile e/o unità immobiliare con eventuali altri titoli abilitativi e autorizzazioni;
- e) La correttezza dei calcoli degli oneri dovuti ai sensi di Legge e l'avvenuto versamento degli stessi, se dovuti;
2. L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del soggetto Responsabile del procedimento che cura la verifica - Il controllo è da intendersi positivamente concluso decorsi 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione di avvio del procedimento senza che venga inviata alcuna comunicazione scritta al soggetto interessato;
3. In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica e produttiva, si applicheranno le disposizioni normative vigenti, fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, che, letto e confermato, viene sottoscritto.

**Il Presidente:**

Ing. Manlio Caiazza



**I componenti della Commissione:**

Arch. Mariano Di Pino



Dott. Salvatore Campagna  
(con funzione di segretario verbalizzante)

