



## COMUNE DI CROTONE

*"Settore 4 - Governo del territorio e Grandi Progetti"*

*Municipio, Piazza della Resistenza 1 - 88900 Crotona*

### VERBALE ESTRAZIONE PRATICHE CONTROLLO A CAMPIONE DEI PROCEDIMENTI EDILIZI NON SOGGETTI A PROVVEDIMENTO ESPRESSO SORTEGGIO N.23 DEL 20/02/2024

Il giorno 20/02/2024 alle ore 12:16 presso gli Uffici del Settore n.4 del Comune di Crotona, in forza della Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023, in seduta pubblica, si procede alla definizione del campione dei procedimenti edilizi non soggetti a provvedimento espresso soggetti a controllo di merito, pervenuti o divenuti efficaci dal 01/02/2024 al 15/02/2024.

La Commissione, nominata con nota prot. N. 17388 del 20/02/2024 è così composta:

Presidente: Ing. Giuseppe Parise

Componente: Geom. Luca Poerio

Componente con funzioni anche di Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Anna Maria Romeo

All'orario stabilito per il sorteggio, il Presidente della seduta, constata che non è presente nessun delegato degli ordini/collegio di settore.

Si da evidenza che il campione delle pratiche deve essere individuato con cadenza bisettimanale, di regola 1° e il 3° martedì del mese alle ore 12:00, qualora una data dovesse ricadere in giornata non lavorativa il sorteggio sarà eseguito il primo giorno utile lavorativo seguente.

Si dà atto che si procederà alla definizione del campione dei procedimenti edilizi non soggetti a provvedimento espresso soggetti a controllo di merito, pervenuti o divenuti efficaci dal 01/02/2024 al 15/02/2024.

Prima di iniziare le operazioni si sorteggio la commissione procede ad esportare i dati dei procedimenti inseriti nella Piattaforma Calabria Sue, in formato excel.

I procedimenti vengono filtrati per le seguenti tipologie:

1. comunicazione Inizio Lavori (CIL) – n. pratiche pervenute 0;
2. comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) e comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS) – n. pratiche pervenute 17;
3. segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) – n. pratiche pervenute 23;
4. segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al PdC – n. pratiche pervenute 0;



5. segnalazione Certificata di Agibilità (SCA) – n. pratiche pervenute 9;  
Delle varie tipologie di procedimento viene esportata singola tabella, per l'inizio delle operazioni di seguito descritte.

### 1. Comunicazione Inizio Lavori (CIL)

Nel periodo 01/02/2024 - 15/02/2024 sono state presentate presso questo Ufficio n° 0 pratica edilizia di CIL.

### 2. Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) e comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS)

Nel periodo 01/02/2024 - 15/02/2024 sono state presentate presso questo Ufficio n° 17 pratiche edilizie di CILA E CILAS.

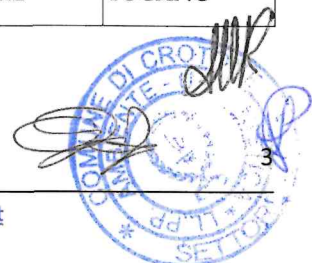
Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N. Sue	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1 6208	CILA Edilizia	C.I.L.A. Tardiva	06/02/2024	LEONARDI ERIKA	via interna firenze, 1
2 6189	CILA Edilizia	MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVA ALLA RISTRUTTURAZIONE INTERNA E ALLA DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI SU UNA UNITA' IMMOBILIARE, AD USO MAGAZZINO, SITA IN CROTONE (KR) IN VIA MARIO NICOLETTA 135.	02/02/2024	GRANDE LUIGI	VIA MARIO NICOLETTA 135
3 6204	CILA Edilizia	Manutenzione straordinaria leggera via P. Raimondi n. 27	06/02/2024	gravina anna	Via P. Raimondi n. 27
4 6207	CILA Edilizia	C.I.L.A. tardiva	06/02/2024	Bisbano Vittoria Maria	Via Interna Firenze 1
5 6209	CILA Edilizia	Intervento di manutenzione straordinaria con la demolizione soppalco e pitturazione parete	07/02/2024	Martire Giusi	VIA VENTICINQUE E APRILE n.22
6 6214	CILA Edilizia	Cila per ristrutturazione	08/02/2024	VALENTINI PIERA	DISCESA FOSSO , 19
7 6229	CILA Edilizia	CILA per lavori di manutenzione straordinaria all'interno di un appartamento sito in Crotona alla Via Interna Marina n.99	10/02/2024	TROCINO ULDERICO	VIA INTERNA MARINA 99





8	6219	CILA Edilizia	Esecuzione di opere di manutenzione straordinaria leggere presso un appartamento ad uso ufficio ubicato alla Via Torino n.154 piano primo, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Crotona al Foglio 45 particella 411 subalterno 61	08/02/2024	Santaera Mariarosa	VIA TORINO 154
9	6218	CILA Edilizia	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DELLE FACCIATE ESTERNE AMMALORATE, CON REALIZZAZIONE DI NUOVO INTONACO E PITTURAZIONE E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER UNA DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI.	08/02/2024	Albani Alessandro	via Hera Lacinia 151, Loc. Capo Colonna
10	6210	CILA Edilizia	Manutenzione Straordinaria, ai sensi dell'art.3, c. 1, lett. b) del DPR 380/2001, relativo alla diversa distribuzione degli spazi interni, su una unita' immobiliare, adibita ad uso residenziale, sita in Crotona (KR) alla via Vittorio Veneto n. 233	07/02/2024	FERRARO ROSANNA	VIA VITTORIO VENETO, 233
11	6243	CILA Edilizia	C.I.L.A. PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE INTERNA.	13/02/2024	CAVALLARO FULVIO NINO	VIA GIUSEPPE COSENTINO
12	6237	CILA Edilizia	C.I.L.A. PER LA RIMOZIONE DI INTONACO AMMALORATO	13/02/2024	LOMONACO GIUSEPPE	VIA BORGATA SAN FRANCESCO
13	6249	CILA Edilizia	CILA rimozione pareti in alluminio esistenti sul limite d'ombra di terrazzo coperto in parte	14/02/2024	RANIERI CLARA	VIA VISCONTE FRONTERA 14 - 6 P
14	6197	CILA Edilizia	Manutenzione straordinaria di u.i. site in Crotona in Piazza Montessori, 17	02/02/2024	PRIMERANO GIOVANNI BATTISTA	PIAZZA MONTESSORI, 17
15	6246	CILA Edilizia	CILA - manutenzione straordinaria leggera per i lavori di riordino degli spazi interni, con demolizione e costruzione di tratti di tramezzi non portanti	14/02/2024	CARRAO CESARE	VIA TEMESA 6
16	6254	CILA Edilizia	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ABITAZIONE	15/02/2024	INNARO MASSIMO	VIA TERZA TRAVERSA SAN LEONARDO 10
17	6185	CILA Edilizia	cila per ristrutturazione giardino	01/02/2024	STRIGARO SALVATORE	LOC SANTA DOMENICA VILLAGGIO TUCANO



Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utuli/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ VALORE MINIMO: 1
- ✓ VALORE MASSIMO: 17
- ✓ NUMERI DA GENERARE: 4 (il 20%)
- ✓ Numeri estratti: 1 – 3 – 4 – 7;
- ✓ Estrazione id: 4S364 del 20/02/2024 - 12:33:47;

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

N. Sue	N. Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	6208	CILA Edilizia C.I.L.A. Tardiva	06/02/2024	LEONARDI ERIKA	via interna firenze, 1
3	6204	CILA Edilizia Manutenzione straordinaria leggera via P. Raimondi n. 27	06/02/2024	gravina anna	Via P. Raimondi n. 27
4	6207	CILA Edilizia C.I.L.A. tardiva	06/02/2024	Bisbano Vittoria Maria	Via Interna Firenze 1
7	6229	CILA Edilizia CILA per lavori di manutenzione straordinaria all'interno di un appartamento sito in Crotona alla Via Interna Marina n.99	10/02/2024	TROCINO ULDERICO	VIA INTERNA MARINA 99

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

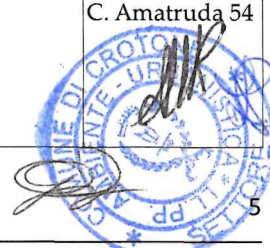
### 3. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)

Nel periodo 01/02/2024 - 15/02/2024 sono state presentate presso questo Ufficio n° 23 pratiche edilizie di SCIA.

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell’elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:



N. Sue	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1 6182	SCIA Edilizia	Segnalazione Certificata di Inizio Attività, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 380/01, consistente nella ristrutturazione interna di una unità immobiliare urbana ad uso residenziale su immobile sito in Crotone (KR) in Vico Pompei n.6. Foglio di mappa 38 particella 537 sub. 1105.	01/02/2024	PANUCCI DOMENICO	VICO POMPEI N. 6
2 6198	SCIA Edilizia	S.C.I.A. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CONDOMINIALE	04/02/2024	PIRILLO ALESSIO	Via Carrara, 21
3 6193	SCIA Edilizia	VARIANTE TECNICA ALLA CILA PROT. 573265/2023 RELATIVA ALL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA UNITA IMMOBILIARE SITA AL 2 PIANO DEL FABBRICATO IN CROTONE ALLA VIA DISCESA MARINA 10. PROPRIETA: Sigg. ARCURI - DE VIVO	02/02/2024	ARCURI ACHILLE PAOLO	VIA DISCESA MARINA 10
4 6190	SCIA Edilizia	(S.C.I.A.) Segnalazione Certificata Inizio Attività in sanatoria per l'attuazione di diversa distribuzione degli spazi interni, con la demolizione della tramezzatura che divide il vano cucina con il disimpegno ed una parte della tramezzatura del locale soggiorno con il disimpegno, relativamente ad un appartamento, posto al piano terzo (4° f.t.), facente parte di un fabbricato più ampio a sei piani fuori terra, sito in Crotone alla via Emilio Buccarelli n° 64 e censito nel N.C.E.U. al foglio di mappa n° 38, particella n° 7, subalterno n° 21.	02/02/2024	prestinice piero	VIA EMILIO BUCCARELLI N. 64
5 6196	SCIA edilizia in sanatoria	SCIA in sanatoria per l'avvenuta apertura di un vano finestra, nel locale adibito a cucina che affaccia su un pozzo luce condominiale, e per la diversa distr., relativamente ad un appartamento, posto al p.3 e sito in KR alla via Interna Marina n.59.	02/02/2024	NICOLETTA ANNALISA	via Interna Marina n. 59
6 6206	SCIA Edilizia	Intervento di manutenzione straordinaria, delle facciate esterne e l'interno del vano scala, sull'edificio denominato Palazzo Crugliano Scala B con C.F. 91060740791, sito in Via I Traversa C.	06/02/2024	VRENNIA LUCA	Via I Traversa C. Amatruda 54





			Amatruda n.54,Crotone.			
7	6212	SCIA Edilizia	Cambio di destinazione d uso e fusione del magazzino deposito e del locale tecnico, con ampliamento in sagoma di un nuovo magazzino deposito e un secondo bagno di una villetta di tipo unifamiliare.	07/02/2024	FRAGOMELI STELLA	VIA DEI TULIPANI, LOCALITA' MARGHERITA
8	6213	SCIA edilizia in sanatoria	SCIA IN SANATORIA	08/02/2024	PALUCCIO BENEDETTA	VIA LIBERTA' N. 15 SCALA A INT. 10
9	6225	SCIA Edilizia	SCIA CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA C/1 AD A/10	09/02/2024	Cosentino MARIO	VIALE A. GRAMSCI
10	6228	SCIA Edilizia	Diversa distribuzione interna e modifica dei prospetti, senza aumento di superficie e volumi.	10/02/2024	LEONE-RUSSO ALBINO	Via Miscello da Ripe n. 104
11	6222	SCIA Edilizia	Scia recupero dei seminterrati ai sensi della Legge regionale n.25 del 2022 e completamento immobile in corso di costruzione	09/02/2024	Panucci Giorgio	Via Dei Granai
12	6220	SCIA Edilizia	Intervento di manutenzione straordinaria delle facciate esterne, sull'edificio denominato Condominio Merigliano C/B, C.F. 91006550791 sito in Via Giovanni Palatucci N.14,,Crotone	09/02/2024	VRENNNA LUCA	VIA GIOVANNI PALATUCCI N.14
13	6215	SCIA Edilizia	RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI IMMOBILE SITO IN CROTONE VIA SAN LUCA LOC POGGIOPUDANO SNC	08/02/2024	SULLA LUIGINA	Via San Luca loc. Poggiopudano snc
14	6201	SCIA edilizia in sanatoria	SCIA IN SANATORIA PER REALIZZAZIONE DI UN BALCONE E FINESTRA NELL'U.I.U. FOGLIO 45 PART. 3714 SUB 6 DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA SIMONA CONFORTI	05/02/2024	CONFORTI SIMONA	VIA VENEZIA 123
15	6233	SCIA edilizia in sanatoria	Regolarizzazione in sanatoria di un locale tecnico facente parte di un immobile residenziale posto al piano secondo (3 f.t.), sito in Crotone via Reggio n. 122.	12/02/2024	Sandor Maria Cristina	VIA REGGIO N. 122
16	6252	SCIA edilizia in sanatoria	S.C.I.A. in conformita' in rif. all'art. 37 del dpr 380/01	15/02/2024	CARUSO DOMENICO	Via Sibaris, 41



17	6248	SCIA edilizia in sanatoria	Scia in sanatoria per cambio prospetti e diversa distribuzione interna di un immobile adibito a ricovero attrezzi con annesso alloggio custode sito in Crotona alla Via Volturmo n.51 (Loc.Apriglianello)	14/02/2024	ZUCCO LORENZA	VIA VOLTURNO N.51
18	6200	SCIA edilizia in sanatoria	S.C.I.A. in Sanatoria, ai sensi dell art. 37 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., relativa alla diversa distribuzione degli spazi interni su una unita' immobiliare sita in Crotona (KR) alla via Roma n. 99. Foglio di mappa n. 45 p.la 4843 sub. 9	05/02/2024	CHIDO GIANFRANCO	VIA ROMA N. 99
19	6253	SCIA edilizia in sanatoria	SCIA IN SANATORIA PER LAVORI INTERNI GIA' ESEGUITI IMMOBILE AL PIANO QUARTO E DIVISIONE CATASTALE DEL BOX. POSTO AL PIANO TERRA.	15/02/2024	PANEBIANCO GIUSEPPE	VIA VINCENZO BELLINI N. 2
20	6226	SCIA Edilizia	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA A/10 AD A/3 CON INTERVENTO EDILIZIO DI RISTRUTTURAZIONE E DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI	09/02/2024	FAUCI CHIARA	PIAZZA CASTELLO, 20
21	6187	SCIA Edilizia	Lavori per la realizzazione di una pavimentazione e di una copertura leggera all'interno del cortile di proprieta', riferiti ad uno immobile sito a Crotona in via Stati Uniti	01/02/2024	MAGGIO Matteo	via Stati Uniti
22	6184	SCIA Edilizia	S.C.I.A per la fusione di n.2 unita' immobiliari destinate a Box auto in Via Peppino Impastato n. 87	01/02/2024	Candigliota Mafalda	Via Peppino Impastato, 87
23	6194	SCIA Edilizia	FUSIONE DI DUE UNITA IMMOBILIARI IN CORSO DI COSTRUZIONE FUSIONE DI DU UNITA IMMOBILIARI(MAGAZZINI)CAT. C/6	02/02/2024	Panucci Giorgio	VIA DEI GRANAI

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utuli/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ VALORE MINIMO: 1
- ✓ VALORE MASSIMO: 23
- ✓ NUMERI DA GENERARE: 5 (il 20%)
- ✓ Numeri estratti: 10 - 20 - 19 - 21 - 22;
- ✓ Estrazione id: 4S3YJ del 20/02/2024 - 12:50:49;



Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
10	6228	SCIA Edilizia	Diversa distribuzione interna e modifica dei prospetti, senza aumento di superficie e volumi.	10/02/2024	LEONE-RUSSO ALBINO	Via Miscello da Ripe n. 104
20	6226	SCIA Edilizia	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA A/10 AD A/3 CON INTERVENTO EDILIZIO DI RISTRUTTURAZIONE E DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI	09/02/2024	FAUCI CHIARA	PIAZZA CASTELLO, 20
19	6253	SCIA edilizia in sanatoria	SCIA IN SANATORIA PER LAVORI INTERNI GIA' ESEGUITI IMMOBILE AL PIANO QUARTO E DIVISIONE CATASTALE DEL BOX. POSTO AL PIANO TERRA.	15/02/2024	PANEBIANCO GIUSEPPE	VIA VINCENZO BELLINI N. 2
21	6187	SCIA Edilizia	Lavori per la realizzazione di una pavimentazione e di una copertura leggera all'interno del cortile di proprietà, riferiti ad uno immobile sito a Crotona in via Stati Uniti	01/02/2024	MAGGIO Matteo	via Stati Uniti
22	6184	SCIA Edilizia	S.C.I.A per la fusione di n.2 unita' immobiliari destinate a Box auto in Via Peppino Impastato n. 87	01/02/2024	Candigliota Mafalda	Via Peppino Impastato, 87

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

#### 4. Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al PdC

Nel periodo 01/02/2024 - 15/02/2024 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 0** pratiche edilizie di **SCIA alternativa al PdC**.

#### 5. Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)

Nel periodo 01/02/2024 - 15/02/2024 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 9** pratiche edilizie di **SCA**.





Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	6199	Segnalazione Certificata Agibilit�	Segnalazione Certificata di Agibilita' di un immobile sito in Crotona in Via dei Gelsomini n.379	05/02/2024	Montesano Luigi	Via dei Gelsomini n. 379
2	6232	Segnalazione Certificata Agibilit�	segnalazione certificata di agibilita'	12/02/2024	musumeci giovanni	via roma 30
3	6217	Segnalazione Certificata Agibilit�	SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER AGIBILITA'.	08/02/2024	LIPSKAYA VOLHA	VIA TOMASI DI LAMPEDUSA
4	6216	Segnalazione Certificata Agibilit�	Segnalazione Certificata per l'Agibilita di un appartamento in via Discesa Castello n.81D - Fg 38 Plla 522 Sub 92	08/02/2024	sanguedolce rosalina	via Discesa Castello n. 81D
5	6234	Segnalazione Certificata Agibilit�	Segnalazione Certificata di Agibilita' (SCA) su un'unita' immobiliare posta al piano primo di un fabbricato sito in Viale Leonardo Gallucci n.53 del comune di Crotona (KR)	13/02/2024	FABIANO MARTINA	Viale Leonardo Gallucci n.53 Scala B Piano 1
6	6241	Segnalazione Certificata Agibilit�	SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER AGIBILITA FABBRICATO	13/02/2024	OLIVERIO MEGNA RAFFAELE	Via Enrico Mattei n. snc
7	6247	Segnalazione Certificata Agibilit�	segnalazione certificata di agibilita'	14/02/2024	madia salvatore	via degli spagnoli 2
8	6236	Segnalazione Certificata Agibilit�	RICHIESTA CERTIFICATO DI AGIBILITA' ABITAZIONE UBICATA IN VIA ECUADOR N.3 LOC. FONDO FARINA INTESTATO A SENDENTE ALESSIA	13/02/2024	SENDENTE ALESSI	VIA ECUADOR
9	6188	Segnalazione Certificata Agibilit�	S.C.A. per certificazione di agibilita immobiliare in oggetto	01/02/2024	SPATARO PALMIRO	via sibiris 13

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utuli/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ VALORE MINIMO: 1
- ✓ VALORE MASSIMO: 9



- ✓ NUMERI DA GENERARE: 2 (il 20%)
- ✓ Numeri estratti: 8 – 9;
- ✓ Estrazione id: 4S4B6 del 20/02/2024 - 12:58:10;

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
8	6236	Segnalazione Certificata Agibilit�	RICHIESTA CERTIFICATO DI AGIBILITA' ABITAZIONE UBICATA IN VIA ECUADOR N.3 LOC. FONDO FARINA INTESTATO A SENDENTE ALESSIA	13/02/2024	SENDENTE ALESSI	VIA ECUADOR
9	6188	Segnalazione Certificata Agibilit�	S.C.A. per certificazione di agibilit� immobile in oggetto	01/02/2024	SPATARO PALMIRO	via sibaris 13

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

Il sorteggio si   concluso alle ore 12:59.

Il successivo sorteggio sar  eseguito il giorno 05/03/2024 alle ore 12:00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 16/02/2024 al 29/02/2024.

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

1. Le pratiche sorteggiate sopra elencate saranno sottoposte a controllo e dovr  essere verificato in particolare:
  - a) Che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi consentiti dalla normativa di settore;
  - b) La rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, igienico sanitarie sia per quel che concerne l'attivit  urbanistica ed edilizia che per la normativa sulle attivit  produttive;
  - c) La correttezza delle dichiarazioni contenute nelle relazioni asseverate;
  - d) La verifica della rispondenza dell'immobile e/o unit  immobiliare con eventuali altri titoli abilitativi e autorizzazioni;
  - e) La correttezza dei calcoli degli oneri dovuti ai sensi di Legge e l'avvenuto versamento degli stessi, se dovuti;



2. L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del soggetto Responsabile del procedimento che cura la verifica - Il controllo è da intendersi positivamente concluso decorsi 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione di avvio del procedimento senza che venga inviata alcuna comunicazione scritta al soggetto interessato;
3. In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica e produttiva, si applicheranno le disposizioni normative vigenti, fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, che, letto e confermato, viene sottoscritto.

**Il Presidente:**

Ing. Giuseppe Parise



**I componenti della Commissione:**

Geom. Luca Poerio



Dott.ssa Anna Maria Romeo  
(con funzione di segretario verbalizzante)



