

## AVVISO PER I GESTORI DI STRUTTURE RICETTIVE

S'informano i gestori/titolari di strutture ricettive turistiche alberghiere ed extraalberghiere, nonché i locatori di immobili ad uso abitativo destinate a contratti di locazione per finalità turistiche che, in data 03/09/2024 è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale l'[Avviso](#), previsto ai sensi del comma 15, art. 13-ter, decreto-legge n. 145/2023, attestante l'entrata in funzione della [Banca Dati nazionale delle strutture ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche](#) e del [portale telematico \(BDSR\)](#) del **Ministero del Turismo**.

Le disposizioni di cui all'articolo 13-ter, decreto-legge 18 ottobre 2023, n. 145 si applicano a decorrere dal 2 NOVEMBRE 2024, sessantesimo giorno successivo alla pubblicazione dell'Avviso con le relative SANZIONI PREVISTE dallo stesso.

Pertanto, tramite la BDSR, le strutture ricettive della Regione Calabria possono richiedere il **Codice Identificativo Nazionale** previsto dal D.L. 18 dicembre 2023 n. 145, obbligatorio per tutte le locazioni brevi e le attività ricettive e da utilizzare per la pubblicazione degli annunci e per l'esposizione all'esterno delle strutture accedendo al portale del Ministero del Turismo, tramite il seguente indirizzo: <https://www.ministeroturismo.gov.it/banca-dati-strutture-ricettive/>.

S'invitano quindi gli interessati, a collegarsi al più presto al suddetto indirizzo ed accedere tramite SPID o CIE per verificare la correttezza e la completezza dei dati riportati sulla "scheda tecnica" presente sul portale.

Attenzione, nel caso in cui la struttura non risulti censita in BDSR, è possibile segnalarlo attraverso l'apposito tasto "SEGNALAZIONE STRUTTURA MANCANTE".

In particolare, l'acquisizione del CIN è obbligatoria entro i termini chiariti nelle [FAQ](#) dedicate del portale del Ministero del Turismo, sottoriportate:

### **3.1 Ho ottenuto il codice identificativo regionale o provinciale prima dell'applicazione delle disposizioni sul CIN. Quanto tempo ho per richiedere il CIN?**

I termini decorrono dal momento di effettiva applicazione delle disposizioni sul CIN (Decreto-legge n. 145 del 2023, art. 13-ter), cioè dopo 60 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dell'Avviso attestante l'entrata in funzione della BDSR su tutto il territorio nazionale. Se hai già ottenuto il codice identificativo regionale o provinciale prima dell'applicazione delle disposizioni sul CIN, hai ulteriori 60 giorni di tempo per ottenere il CIN. Quindi, hai complessivamente 120 giorni dalla pubblicazione dell'Avviso.

Una volta decorsi questi termini, sarai suscettibile di sanzione.

### **3.2 Ho ottenuto il codice identificativo regionale o provinciale dopo l'applicazione delle disposizioni sul CIN. Quanto tempo ho per richiedere il CIN?**

In questo caso per ottenere il CIN hai 30 giorni di tempo dalla data di attribuzione del codice identificativo regionale o provinciale. Una volta decorsi questi termini, sarai suscettibile di sanzione.

**3.5 La mia Regione / Provincia Autonoma prevede un proprio codice identificativo, ma tale codice non mi è stato attribuito nei termini previsti. Quanto tempo ho per richiedere il CIN?**

Dopo l'applicazione delle disposizioni sul CIN, per richiedere il codice nazionale hai 10 giorni di tempo a partire dalla scadenza del termine di conclusione del procedimento di attribuzione del codice previsto dalla normativa regionale/provinciale.

Per informazioni di carattere generale sul CIN è possibile utilizzare i seguenti contatti, attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 18:00:

- Contact Center del Ministero del turismo: Tel. 06.164169910
- Email: [info.bdsr@ministeroturismo.gov.it](mailto:info.bdsr@ministeroturismo.gov.it); [urp@ministeroturismo.gov.it](mailto:urp@ministeroturismo.gov.it)

Per assistenza nella procedura telematica di richiesta del CIN è necessario utilizzare i canali di assistenza previsti dal portale [BDSR](#).