



COMUNE DI CROTONE

“Settore 4 - Governo del territorio e Grandi Progetti”

Municipio, Piazza della Resistenza 1 - 88900 Crotona

VERBALE ESTRAZIONE PRATICHE CONTROLLO A CAMPIONE DEI PROCEDIMENTI EDILIZI NON SOGGETTI A PROVVEDIMENTO ESPRESSO SORTEGGIO N. 42 DEL 03/12/2024

Il giorno 03/12/2024 alle ore 13:23 presso gli Uffici del Settore n. 4 del Comune di Crotona, in forza della Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023, in seduta pubblica, si procede alla definizione del campione dei procedimenti edilizi non soggetti a provvedimento espresso soggetti a controllo di merito, pervenuti o divenuti efficaci dal 16/11/2024 al 30/11/2024.

La Commissione, nominata con nota prot. N. 110660 del 03/12/2024 è così composta:

Presidente: Ing. Manlio Caiazza

Componente: Arch. Mariano Di Pino

Componente con funzioni anche di Segretario Verbalizzante: Geom. Luisa Dragone.

All'orario stabilito per il sorteggio, il Presidente della seduta, constatata che non è presente nessun delegato degli ordini/collegio di settore.

Si dà evidenza che il campione delle pratiche deve essere individuato con cadenza bisettimanale, di regola 1° e il 3° martedì del mese alle ore 12:00, qualora una data dovesse ricadere in giornata non lavorativa il sorteggio sarà eseguito il primo giorno utile lavorativo seguente.

Si dà atto che si procederà alla definizione del campione dei procedimenti edilizi non soggetti a provvedimento espresso soggetti a controllo di merito, pervenuti o divenuti efficaci dal 16/11/2024 al 30/11/2024.

Prima di iniziare le operazioni di sorteggio la commissione procede ad esportare i dati dei procedimenti inseriti nella Piattaforma Calabria Sue, in formato excel.

I procedimenti vengono filtrati per le seguenti tipologie:

1. comunicazione Inizio Lavori (CIL) – n. pratiche pervenute 0;
2. comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) e comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS) – n. pratiche pervenute 28;
3. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ed altre pratiche SUE – n. pratiche pervenute 22;
4. Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al PdC – n. pratiche pervenute 0;
5. Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA) – n. pratiche pervenute 3;

Delle varie tipologie di procedimento viene esportata singola tabella, per l'inizio delle operazioni di seguito descritte.

1. Comunicazione Inizio Lavori (CIL)

Nel periodo 16/11/2024 - 30/11/2024 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 0** pratica edilizia di CIL.



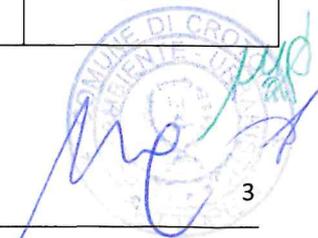
2. Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) e comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS)

Nel periodo 16/11/2024 - 30/11/2024 sono state presentate presso questo Ufficio n° 28 pratiche edilizie di CILA E CILAS.

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	7335	CILA Edilizia	Manutenzione straordinaria immobile Corso Mazzini 58	21/11/2024	SCIDA PAOLO	Corso Mazzini 58
2	7338	CILA Edilizia	CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA	21/11/2024	VIRARDI GIOVANNA ANTONELLA	VIALE MAGNA GRECIA 96
3	7340	CILA Edilizia	Realizzazione bagno in un locale deposito sito in via Risorgimento, 49, Crotonone	21/11/2024	LUCIFERO NICOLA	via Risorgimento, 49
4	7345	CILA Edilizia	CILA per manutenzione straordinaria Banchine private	22/11/2024	Schipani Antonio	Traversa di Via Corradino Amatruda, 52
5	7360	CILA Edilizia	CILA LAVORI	27/11/2024	DE MARCO MASSIMO	VIS INT. SAN LEONARDO 23
6	7352	CILA Edilizia	Lavori di ristrutturazione con diversa distribuzione degli spazi interni di un immobile sito in via Vittorio Veneto 237 del comune di Crotonone.	24/11/2024	OLIVERIO VALENTINA	via Vittorio Veneto 237
7	7361	CILA Edilizia	CILA	27/11/2024	CAPUTO CATERINA	VIALE REGINA MARGHERITA 48
8	7362	CILA Edilizia	CILA EDILIZIA PER MESSA IN SICUREZZA SOTTOBANCHINE COME DA ORDINANZA N 37 DEL 05/11/2024	27/11/2024	VALLIAS ANNA MARIA	xxv aprile 17
9	7333	CILA Edilizia	CILA: Manutenzione straordinaria Leggera riparazione e rinnovamento locale tecnico_coop Olimpia	20/11/2024	VALENTI ALFONSO	via G. Verga 1
10	7342	CILA Edilizia	CILA LAVORI INTERNI	22/11/2024	GRECO SEBASTIANO UMBERTO	VIA RUGGERO LEONCAVALLO 12
11	7347	CILA Edilizia	Stralcio Progetto di Bonifica POB Fase 2 - Intervento porzione di Discarica ex Pertusola (lato mare) Autorizzato con i seguenti provvedimenti: - Decreto del Ministero dell'Ambiente n.7 del 03/03/2020, comprensivo del PAUR di cui al Decreto Dir. n. 9	22/11/2024	LIFONE STEFANO	Via L. Da Vinci
12	7364	CILA Edilizia	CILA EDILIZIA PER MESSA IN SICUREZZA SOTTOBANCHINE COME DA ORDINANZA N 37 DEL 05/11/2024	28/11/2024	CAPOANO GIUSEPPINA	VIA XXV APRILE N.17
13	7371	CILA Edilizia	CILA EDILIZIA PER MESSA IN SICUREZZA SOTTOBANCHINE COME DA ORDINANZA N 37 DEL 05/11/2024	28/11/2024	SCALISE ANTONELLA MARIA	VIA XXV APRILE N.17

14	7372	CILA Edilizia	CILA EDILIZIA PER MESSA IN SICUREZZA SOTTOBANCHINE COME DA ORDINANZA N 37 DEL 05/11/2024	28/11/2024	CUSATO MARIADANIELA	VIA XXV APRILE N.17
15	7373	CILA Edilizia	CILA EDILIZIA PER MESSA IN SICUREZZA SOTTOBANCHINE COME DA ORDINANZA N 37 DEL 05/11/2024	28/11/2024	COTRONEO ROCCO	VIA XXV APRILE N.17
16	7350	CILA Edilizia	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA EFFETTUARE AD UN IMMOBILE ADIBITO AD ABITAZIONE	23/11/2024	PALUCCI ANTONELLA	VIA FRANCESCO SCULCO N. 29
17	7353	CILA Edilizia	CILA in Sanatoria per la diversa distribuzione interna attraverso la demolizione di alcune pareti ed il successivo rifacimento presso l'abitazione di via ANTONIO PANELLA 88900 Crotone (KR)	25/11/2024	PISCIONERI VINCENZO	VIA ANTONIO PANELLA 135
18	7356	CILA Edilizia	cila PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE	26/11/2024	DE RAFFELE MICHELE	Via Ciro Marina, 4
19	7376	CILA Edilizia	CILA LAVORI	29/11/2024	MUNGARI RAMONA	TRAV.DI VIA VECCHIA CARRARA N. 8
20	7378	CILA Edilizia	CILA EDILIZIA PER MESSA IN SICUREZZA SOTTOBANCHINE COME DA ORDINANZA N.367 DEL 05/11/2024	29/11/2024	SULLA ANTONIO	VIA XXV APRILE N.17
21	7379	CILA Edilizia	CILA EDILIZIA PER MESSA IN SICUREZZA SOTTOBANCHINE COME DA ORDINANZA N.367 DEL 05/11/2024	29/11/2024	PUGLIESE GIOVANNI	VIA XXV APRILE N.17
22	7380	CILA Edilizia	CILA EDILIZIA PER MESSA IN SICUREZZA SOTTOBANCHINE COME DA ORDINANZA N.367 DEL 05/11/2024	29/11/2024	LIO SALVATORE	VIA XXV APRILE N.17
23	7385	CILA Edilizia	CILA lavori di manutenzione straordinaria previsti ai sensi dell'art. 6 - bis del dpr n 380/01 e s.m.i. di cui al decreto legge n 69/2024 convertito in legge n 105/2024, su immobile sito in Crotone	30/11/2024	MARRA PAOLO MARIA	VIA ROMA, 159 P.T.
24	7319	CILA Edilizia	C.I.L.A. per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione su un unit immobiliare posta al primo piano (2 f.t.), sita in Crotone alla via Federico De Roberto n. 1 e censita nel N.C.E.U. al foglio di mappa n. 34, particella n. 525, subalterno n. 27.	17/11/2024	CISTARO ARMANDO	VIE FEDERICO DE ROBERTO N. 1
25	7320	CILA Edilizia	Lavori per la sostituzione degli infissi interni (balconi e finestre), presso l'immobile sito in Crotone alla via XXV Aprile n.17 e censito in Catasto Fabbri-cati del Comune di Crotone al fg 45, p.lla 4834 sub 35 - proprieta' Strologo Marina	18/11/2024	STROLOGO MARINA	VIA XXV APRILE N.17
26	7321	CILA Edilizia	Lavori di manutenzione straordinaria, diversa distribuzione degli spazi interni e ristrutturazione di un immobile sito nel Comune di Crotone (KR), in Piazza Prof. Francesco Corrado n. 4.	18/11/2024	Chiarello Amelia	Piazza Prof. Francesco Corrado n.4



27	7322	CILA Edilizia	Lavori per la sostituzione degli infissi interni (balconi e finestre), presso l'immobile sito in Crotona alla via Nuova Poggioreale e censito in Catasto Fabbricati del Comune di Crotona al fg 35, p.la 899 sub 15 - proprieta' Atteritano Maria Adriana	18/11/2024	ATTERITANO MARIA ADRIANA	VIA NUOVA POGGIOREALE N.19
28	7326	CILA Edilizia	lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria ai sensi dell'art.3,c.1 lett.b) e a) del DPR 380/2001 per eliminazione tramezzi e rifacimento del massetto e impianti	19/11/2024	minnocci massimo	Via Pasquale Zito civ.48 Piano 5

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utuli/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ VALORE MINIMO: 1
- ✓ VALORE MASSIMO: 28
- ✓ NUMERI DA GENERARE: 6 (il 20%)
- ✓ Numeri estratti: 22 – 17 - 18 – 21- 14 - 2;
- ✓ Estrazione id 2GJG5 del 03/12/2024 - 13:32:02;

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito**:

N	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
2	7338	CILA Edilizia	CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA	21/11/2024	VIRARDI GIOVANNA ANTONELLA	VIALE MAGNA GRECIA 96
14	7372	CILA Edilizia	CILA EDILIZIA PER MESSA IN SICUREZZA SOTTOBANCHINE COME DA ORDINANZA N 37 DEL 05/11/2024	28/11/2024	CUSATO MARIADANIELA	VIA XXV APRILE N.17
17	7353	CILA Edilizia	CILA in Sanatoria per la diversa distribuzione interna attraverso la demolizione di alcune pareti ed il successivo rifacimento presso l'abitazione di via ANTONIO PANELLA 88900 Crotona (KR)	25/11/2024	PISCIONERI VINCENZO	VIA ANTONIO PANELLA 135
18	7356	CILA Edilizia	cila PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE	26/11/2024	DE RAFFELE MICHELE	Via Ciro Marina, 4
21	7379	CILA Edilizia	CILA EDILIZIA PER MESSA IN SICUREZZA SOTTOBANCHINE COME DA ORDINANZA N.367 DEL 05/11/2024	29/11/2024	PUGLIESE GIOVANNI	VIA XXV APRILE N.17
22	7380	CILA Edilizia	CILA EDILIZIA PER MESSA IN SICUREZZA SOTTOBANCHINE COME DA ORDINANZA N.367 DEL 05/11/2024	29/11/2024	LIO SALVATORE	VIA XXV APRILE N.17

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

3. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)

Nel periodo 16/11/2024 - 30/11/2024 sono state presentate presso questo Ufficio n° 22 pratiche edilizie di SCIA ed altre Istanze e Comunicazioni SUE.

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	7329	SCIA Edilizia	S.c.i.a. relativa al cambio di destinazione d uso senza opere da abitazione a Ufficio, ai sensi dell art. 57 della L.R. 19/2002, su una unita' immobiliare sita in Crotone (KR) in Via Nuova Poggio Reale n 71	20/11/2024	SISCA ALESSIA	VIA NUOVA POGGIO REALE, 71
2	7330	SCIA edilizia in sanatoria	Scia in sanatoria per diversa distribuzione interna	20/11/2024	Manica Giovanna Jessica	Via Giacomo Matteotti, 52
3	7334	SCIA Edilizia	SCIA EDILIZIA	21/11/2024	Cosentino Antonella	PIAZZA DELLA RESISTENZA
4	7336	SCIA edilizia in sanatoria	S.C.I.A. IN SANATORIA PER LA DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	21/11/2024	DE LUCA GIUDITTA	VIA GIOVANNI PAOLO II
5	7337	SCIA Edilizia	Intervento di manutenzione straordinaria con la diversa distribuzione degli spazi interni	21/11/2024	FALBO LAURA	Vico Candela N.3
6	7341	SCIA Edilizia	S.C.I.A. presa d'atto Mutam. Destinazione	21/11/2024	Domina Angelo	Via G. Palatucci 8/10
7	7355	SCIA Edilizia	Cambio di destinazione d'uso senza opere	26/11/2024	Chiarella Manuel	VIA LARGO SANTO ANTONIO 12
8	7328	SCIA edilizia in sanatoria	S.C.I.A. IN SANATORIA PER LA DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	20/11/2024	SELLARO ANTONIO	VIA OLANDA N. 9
9	7331	SCIA edilizia in sanatoria	S.C.I.A. IN SANATORIA PER RECUPERO DEL SOTTOTETTO A FINIABITATIVI AI SENSI DELLA LEGGE N-105/2024 DI CONVERSIONE IN LEGGE DEL DECRETO SALVA CASA N.69/2024 ED AI SENSI DELL ART. 49 DELLA LEGGE REGIONALE 19/2002 E S.M.I.	20/11/2024	SAVASTA ROSARIO	VIA GROENLANDIA
10	7332	SCIA Edilizia	SCIA edilizia	20/11/2024	De Maria Stefania	Via Taras
11	7370	SCIA Edilizia	AMPLIAMENTO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE DI UN BOX AUTO A SUPERFICIE RESIDENZIALE E REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA AD UNA VILLETTA UNIFAMILIARE AI SENSI DELLA L.R. N. 25/2022 SITA IN LOCALITA' GABELLA SOTTANA	28/11/2024	Lonetti Daniela	LOC. GABELLA
12	7374	SCIA Edilizia	intervento di divisione unita' immobiliare per la realizzazione di n.2 unita' immobiliari e diversa distribuzione degli spazi interni	28/11/2024	RIGANELLO FRANCESCO	VIA GIOACCHINO DA FIORE N. 107
13	7375	SCIA edilizia in sanatoria	Scia Edilizia in Sanatoria per diversa distribuzione interna e modifica dei prospetti - villa unifamiliare ubicata in via delle Magnolie n.38	28/11/2024	GRILLO MARIO	Via delle Magnolie n. 38
14	7359	SCIA Edilizia	SCIA per demolizione di un corpo di fabbrica ad uso deposito	26/11/2024	Lorenzoni Omar	via dei Gelsomini, 210
15	7381	SCIA Edilizia	S.C.I.A. per sistemazione piazzale - Vrenna Luigi	29/11/2024	VRENNA LUIGI	Vicolo Chiuso Montalcino n. 10

16	7382	SCIA Edilizia	Ristrutturazione unita' immobiliare sita al piano primo in via C. Terranova, 34	29/11/2024	Primerano Anna	via C. Terranova, 38
17	7351	SCIA Edilizia	SCIA per il ripristino dello stato legittimo dei luoghi relativamente all'u.i., posta al piano terra, sito in Crotona al Viale Leonardo Gallucci, 30. La presente va ad integrare la pratica presentata tramite canale SUAP prot. n. 9338 del 02/07/2024.	23/11/2024	ADRIANELLI FERDINANDO	Viale Leonardo Gallucci n. 35 e 37.
18	7383	SCIA Edilizia	scia per manutenzione ordinaria facciate immobile e sostituzione della copertura	30/11/2024	ELIA MAURIZIO	via nosside 10 crotone
19	7384	SCIA edilizia in sanatoria	Segnalazione Certificata di Inizio Attivita riferita alla diversa distribuzione degli spazi interni dell'unita sita in Crotona via Vico Bagno n.4 piano secondo	30/11/2024	GARGANO GIOVANNI	VIA VICO BAGNO 4
20	7318	SCIA Edilizia	SCIA PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA A/2 A A/10 SENZA OPERE EDILI	16/11/2024	COTRONEO GIUSEPPE	VIA IV NOVEMBRE 40
21	7323	SCIA Edilizia	VARIANTE-IN -S.C.I.A.-DEL-P.D.C. - 29-N.C.	18/11/2024	GRAZIANI TOMMASO	Via Venezia S.n.c.
22	7325	SCIA edilizia in sanatoria	sanatoria tettoia in legno	18/11/2024	MALERBA ERCOLE	via salvador I

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utigli/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ VALORE MINIMO: 1
- ✓ VALORE MASSIMO: 22
- ✓ NUMERI DA GENERARE: 5 (il 20%)
- ✓ Numeri estratti: 2 – 4 – 17 - 7 - 19;
- ✓ Estrazione id: 2GJKN del 03/12/2024 - 13:36:21;

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito**:

N	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
2	7330	SCIA edilizia in sanatoria	Scia in sanatoria per diversa distribuzione interna	20/11/2024	Manica Giovanna Jessica	Via Giacomo Matteotti, 52
4	7336	SCIA edilizia in sanatoria	S.C.I.A. IN SANATORIA PER LA DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	21/11/2024	DE LUCA GIUDITTA	VIA GIOVANNI PAOLO II
7	7355	SCIA Edilizia	Cambio di destinazione d'uso senza opere	26/11/2024	Chiarella Manuel	VIA LARGO SANTO ANTONIO 12
17	7351	SCIA Edilizia	SCIA per il ripristino dello stato legittimo dei luoghi relativamente all'u.i., posta al piano terra, sito in Crotona al Viale Leonardo Gallucci, 30. La presente va ad integrare la pratica presentata tramite canale SUAP prot. n. 9338 del 02/07/2024.	23/11/2024	ADRIANELLI FERDINANDO	Viale Leonardo Gallucci n. 35 e 37.

19	7384	SCIA edilizia in sanatoria	Segnalazione Certificata di Inizio Attivita riferita alla diversa distribuzione degli spazi interni dell'unita sita in Crotone via Vico Bagno n.4 piano secondo	30/11/2024	GARGANO GIOVANNI	VIA VICO BAGNO 4
----	------	----------------------------	---	------------	------------------	------------------

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

4. Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al PdC

Nel periodo 16/11/2024 - 30/11/2024 sono state presentate presso questo Ufficio n° 0 pratica edilizia di **SCIA alternativa al PdC**.

5. Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)

Nel periodo 16/11/2024 - 30/11/2024 sono state presentate presso questo Ufficio n° 3 pratiche edilizie di **SCA**.

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

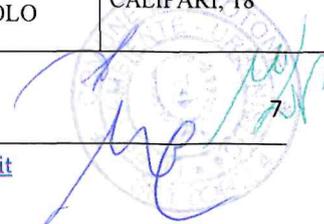
N	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	7354	Segnalazione Certificata Agibilità	Segnalazione Certificata Agibilità per immobile situato in Via Gaetano Morelli n. 7, Crotone, individuato catastalmente al foglio 45, part. 655, sub. 38	25/11/2024	CHiodo CLAUDIA	VIA GAETANO MORELLI, n. 7
2	7358	Segnalazione Certificata Agibilità	SCA SEGN. CERT. INIZIO ATTIVITA'	26/11/2024	Condello Gennaro	VIA PAPA PAOLO SESTO,16
3	7346	Segnalazione Certificata Agibilità	Segnalazione Certificata per l'Agibilità di una unità immobiliare sita in Crotone (KR) in Via Nicola Calipari n 18 - Foglio di mappa n 45 particella n 790 subalterno n 26	22/11/2024	SESTITO PIETRO PAOLO	VIA NICOLA CALIPARI, 18

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utigli/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ **VALORE MINIMO: 1**
- ✓ **VALORE MASSIMO: 3**
- ✓ **NUMERI DA GENERARE: 1 (il 20%)**
- ✓ **Numeri estratti: 3;**
- ✓ **Estrazione id: 2GJP4 del 03/12/2024 - 13:40:24;**

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

N	N. SUE	Macro-Procedimento	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
3	7346	Segnalazione Certificata Agibilità	Segnalazione Certificata per l'Agibilità di una unità immobiliare sita in Crotone (KR) in Via Nicola Calipari n 18 - Foglio di mappa n 45 particella n 790 subalterno n 26	22/11/2024	SESTITO PIETRO PAOLO	VIA NICOLA CALIPARI, 18



Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.
I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:45.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 17/12/2024 alle ore 12:00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01/12/2024 al 15/12/2024.

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

1. Le pratiche sorteggiate sopra elencate saranno sottoposte a controllo e dovrà essere verificato in particolare:
 - a) Che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi consentiti dalla normativa di settore;
 - b) La rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, igienico sanitarie sia per quel che concerne l'attività urbanistica ed edilizia che per la normativa sulle attività produttive;
 - c) La correttezza delle dichiarazioni contenute nelle relazioni asseverate;
 - d) La verifica della rispondenza dell'immobile e/o unità immobiliare con eventuali altri titoli abilitativi e autorizzazioni;
 - e) La correttezza dei calcoli degli oneri dovuti ai sensi di Legge e l'avvenuto versamento degli stessi, se dovuti;
2. L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del soggetto Responsabile del procedimento che cura la verifica - Il controllo è da intendersi positivamente concluso decorsi 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione di avvio del procedimento senza che venga inviata alcuna comunicazione scritta al soggetto interessato;
3. In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica e produttiva, si applicheranno le disposizioni normative vigenti, fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente:

Ing. Manlio Caiazza

I componenti della Commissione:

Arch. Mariano Di Pino

Geom. Luisa Dragone
(con funzione di segretario verbalizzante)

