



CORAP in liquidazione coatta amministrativa – DGR n. 478 del 12/11/2021 – DPGR n. 26 del 15/03/2023

VIA PEC

Agli Enti e soggetti partecipanti alla Conferenza di Pianificazione ai sensi dell'art. 13 della LUR n. 19/02 e ss.mm.ii e art. nn. 9 e 9 bis della LUR n.19/02 e DGR n. 557 del 23.12.2021

Agli Enti competenti in materia ambientale e concordati con l'autorità competente ai sensi dell'art. 23 RR 3/08 e DGR 624/2011

(Indirizzi in allegato)

Oggetto: Piano Strutturale Comunale (PSC) di Crotona - Conferenza di Pianificazione – Conferenza di aggiornamento conclusiva di Pianificazione. **PARERE**

Non potendo presenziare alla Conferenza per motivi personali, **si esprime parere favorevole a condizione che il Piano Strutturale della Città non abbia modificato in alcun modo i confini del PRT dell'Agglomerato Industriale di Crotona.**

Quanto sopra, considerando che:

I PRT consortili, per come statuito dall'articolo 51 del DPR 6 marzo 1978, n. 218 nonché dall'articolo 20, c. 2, della L.r. Calabria n. 38/2001, **producono gli stessi effetti giuridici del piano territoriale di coordinamento di cui alla L. 17 agosto 1942, n. 1150.**

Quest'ultima, tuttora legge fondamentale dello Stato in materia urbanistica, all'articolo 6, c. 1 e 2, espressamente dispone che:

- 1. Il piano territoriale di coordinamento ha vigore a tempo indeterminato e può essere variato con decreto (reale) previa l'osservanza della procedura che sarà stabilita dal regolamento di esecuzione della presente legge.*
- 2. I comuni, il cui territorio sia compreso in tutto o in parte nell'ambito di un piano territoriale di coordinamento, sono tenuti ad uniformare a questo il rispettivo piano regolatore comunale.*

I PRT delle Aree Industriali della Calabria essendo stati regolarmente recepiti dai Consigli dei Comuni nel cui territorio ricadono gli agglomerati industriali, hanno determinato l'obbligo di adeguamento degli strumenti urbanistici.

Del resto, sul punto, il giudice amministrativo ha costantemente statuito che i Comuni debbano uniformarsi alle prescrizioni dei Piani Regolatori delle Aree di Sviluppo Industriale.

Anche la Corte Suprema di Cassazione ha evidenziato che << (...) i Piani Territoriali regionali dei Consorzi Industriali, che producono gli stessi effetti giuridici del Piano territoriale di

CORAP in liquidazione coatta amministrativa - Regione Calabria

Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive - Ente Pubblico Economico - C.F.: 82006160798 - P. IVA: 00468360797 - REA CZ 172313

SEDE LEGALE: Viale Europa Loc. Germaneto c/o Cittadella Regionale - 88100 Catanzaro - Email: protocollo@corap.it - PEC: protocollo@pec.corap.it

Tel. +39.0968.1883000 - Fax +39.0968.1883939

CATANZARO: Area Industriale Papa Benedetto XVI - 88046 Lamezia Terme - Email: catanzaro@corap.it

COSENZA: Via Piave, 70 - 87100 Cosenza - Email: cosenza@corap.it

CROTONE: Via F. Corridoni - 88900 Crotona - Email: crotona@corap.it

REGGIO CALABRIA: Via V.Veneto, 77 - 89123 Reggio Calabria - Email: reggiocalabria@corap.it

VIBO VALENTIA: Zona Industriale Aereopuerto - 89900 Vibo Valentia - Email: vibovalentia@corap.it



CORAP in liquidazione coatta amministrativa – DGR n. 478 del 12/11/2021 – DPGR n. 26 del 15/03/2023

Coordinamento di cui all'art. 5 Legge 1150/1942, determinano nei Comuni in cui il territorio sia compreso il mero obbligo di adeguare ad essi i loro strumenti urbanistici ai sensi del successivo art. 6 stessa legge>> (Cass. Civ., sez. II. n. 9915 del 19/04/2017).

Su tali presupposti e per estrema chiarezza, laddove ve ne sia richiamo nel PSA in approvazione, è bene precisare che il portato dell'art. 5, c.5. e 5bis, L.r. 24/2013, sia da riferire ai vincoli urbanistici preordinati all'esproprio (cd vincoli prescrittivi) la cui decadenza comporterebbe l'obbligo, per gli Enti preposti, di reintegrare la disciplina urbanistica dei lotti interessati dal vincolo decaduto con una nuova pianificazione, che definisca le condizioni di utilizzabilità del bene e non lasci, al contrario, il bene privo di concreta disciplina urbanistica e dunque assoggettato alle norme di salvaguardia imposte dalla L 28 gennaio 1977, n.10, art. 4, u.c., e poi art. 9 DPR 380/2001.

Cosa diversa, lo si ribadisce, è la vigenza a tempo indeterminato dei vincoli di carattere conformativo (diversi da quelli prescrittivi e/o espropriativi) che discendono direttamente dai PRT, la cui violazione comporterebbe una evidente lesione della normativa di riferimento sopra richiamata, con rischio di pregiudizi di ordine patrimoniale e personale.

Per quanto sopra, si ribadisce il parere favorevole alla condizione espressa in apertura.

Il Commissario CoRAP

Dottor Sergio Riitano

CORAP in liquidazione coatta amministrativa - Regione Calabria

Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive - Ente Pubblico Economico - C.F.: 82006160798 - P. IVA: 00468360797 - REA CZ 172313

SEDE LEGALE: Viale Europa Loc. Germaneto c/o Cittadella Regionale - 88100 Catanzaro - Email: protocollo@corap.it - PEC: protocollo@pec.corap.it

Tel. +39.0968.1883000 - Fax +39.0968.1883939

CATANZARO: Area Industriale Papa Benedetto XVI - 88046 Lamezia Terme - Email: catanzaro@corap.it

COSENZA: Via Piave, 70 - 87100 Cosenza - Email: cosenza@corap.it

CROTONE: Via F. Corridoni - 88900 Crotone - Email: crotone@corap.it

REGGIO CALABRIA: Via V.Veneto, 77 - 89123 Reggio Calabria - Email: reggiocalabria@corap.it

VIBO VALENTIA: Zona Industriale Aereoporto - 89900 Vibo Valentia - Email: vibovalentia@corap.it



CORAP in liquidazione coatta amministrativa – DGR n. 478 del 12/11/2021 – DPGR n. 26 del 15/03/2023

Allegato indirizzi

COMUNE DI CROTONE
protocollocomune@pec.comune.crotone.it

REGIONE CALABRIA
DIPARTIMENTO TUTELA
DELL'AMBIENTE
dipartimento.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it
urbanistica.urbanistica@pec.regione.calabria.it
valutazioniambientali.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it

REGIONE CALABRIA DEMANIO MARITTIMO
demaniomarittimo.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it

Regione Calabria - parchi - Ambiente e Territorio
parchi.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it

REGIONE CALABRIA – Dipartimento Ambiente e Territorio
demanioidricoczkrvv.llpp@pec.regione.calabria.it
cartografico.urbanistica@pec.regione.calabria.it
rifiuti.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it

Dipartimento Programmazione Unitaria Autorità di
Gestione del POR Calabria FESR_FSE 2014-2020
dipartimento.programmazione@pec.regione.calabria.it

Regione Calabria – dipartimento Programmazione unitaria
verifiche.programmazione@pec.regione.calabria.it

Regione Calabria - Dipartimento n. 2 Presidenza
autoritadibacino@pec.regione.calabria.it

REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI
dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it

REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO NR.6 – Servizio vigilanza e controllo OOPP Sismico/KR
vigilanzatecnicacz.llpp@pec.regione.calabria.it

Regione Calabria - dipart. Infrastrutture e lavori pubblici - area settentrionale
vigilanzatecnicacs.llpp@pec.regione.calabria.it

Regione Calabria - dipart. Infrastrutture e lavori pubblici - area meridionale
vigilanzatecnicarc.llpp@pec.regione.calabria.it

REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO E ATTRATTORI
CULTURALI SETTORE 6
dipartimento.seac@pec.regione.calabria.it

CORAP in liquidazione coatta amministrativa - Regione Calabria

Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive - Ente Pubblico Economico - C.F.: 82006160798 - P. IVA: 00468360797 - REA CZ 172313
SEDE LEGALE: Viale Europa Loc. Germaneto c/o Cittadella Regionale - 88100 Catanzaro - Email: protocollo@corap.it - PEC: protocollo@pec.corap.it
Tel. +39.0968.1883000 - Fax +39.0968.1883939

CATANZARO: Area Industriale Papa Benedetto XVI - 88046 Lamezia Terme - Email: catanzaro@corap.it
COSENZA: Via Piave, 70 - 87100 Cosenza - Email: cosenza@corap.it
CROTONE: Via F. Corridoni - 88900 Crotone - Email: crotone@corap.it
REGGIO CALABRIA: Via V.Veneto, 77 - 89123 Reggio Calabria - Email: reggiocalabria@corap.it
VIBO VALENTIA: Zona Industriale Aeroporto - 89900 Vibo Valentia - Email: vibovalentia@corap.it



CORAP in liquidazione coatta amministrativa – DGR n. 478 del 12/11/2021 – DPGR n. 26 del 15/03/2023

Dipartimento Turismo Regione Calabria
dipartimento.turismob@regione.calabria.it

REGIONE CALABRIA - AGRICOLTURA E RISORSE AGROALIMENTARI
dipartimento.agricoltura@pec.regione.calabria.it

Regione Calabria - Agricoltura, Risorse agroalimentari e forestazione
forestazione.presidenza@pec.regione.calabria.it

DIPARTIMENTO TUTELA SALUTE REGIONE CALABRIA
dipartimento.tuteladellasalute@pec.regione.calabria.it

Regione Calabria Dipartimento Presidenza U.O.A. Protezione Civile
protcivile.presidenza@pec.regione.calabria.it

AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE CALABRIA
Dre_Calabria@pec.agenziademanio.it

PROVINCIA DI CROTONE
protocollogenerale@pec.provincia.crotone.it

Soprintendenza per i Beni Architettonici
mbac-sbeap-cal@mailcert.beniculturali.it

Ministero per i beni e le attività culturali Soprintendenza
Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province
di Catanzaro e Crotone
sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

Capitaneria di Porto
cp-crotone@pec.mit.gov.it

Comune di Isola di Capo Rizzuto
protocollo.comune@pec.comune.isoladicaporizzuto.kr.it

COMUNE DI STRONGOLI
protocollo.comunedistrongoli@pec.it

Comando Provinciale Vigili del Fuoco
com.salaop.crotone@cert.vigilfuoco.it

ATO 3 – Crotone
ato3crotone@pec.it

ITALGAS RETI SPA
italgasreti@pec.italgasreti.it

CORAP in liquidazione coatta amministrativa - Regione Calabria

Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive - Ente Pubblico Economico - C.F.: 82006160798 - P. IVA: 00468360797 - REA CZ 172313

SEDE LEGALE: Viale Europa Loc. Germaneto c/o Cittadella Regionale - 88100 Catanzaro - Email: protocollo@corap.it - PEC: protocollo@pec.corap.it

Tel. **+39.0968.1883000** - Fax **+39.0968.1883939**

CATANZARO: Area Industriale Papa Benedetto XVI - 88046 Lamezia Terme - Email: catanzaro@corap.it

COSENZA: Via Piave, 70 - 87100 Cosenza - Email: cosenza@corap.it

CROTONE: Via F. Corridoni - 88900 Crotone - Email: crotone@corap.it

REGGIO CALABRIA: Via V.Veneto, 77 - 89123 Reggio Calabria - Email: reggiocalabria@corap.it

VIBO VALENTIA: Zona Industriale Aeroporto - 89900 Vibo Valentia - Email: vibovalentia@corap.it



CORAP in liquidazione coatta amministrativa – DGR n. 478 del 12/11/2021 – DPGR n. 26 del 15/03/2023

ANAS SPA STRUTTURA TERRITORIALE CALABRIA
anas@postacert.stradeanas.it

Ferrovie della Calabria
segreteria@pec.ferroviedellacalabria.com

SNAM Rete Gas SPA
snamretegas@pec.snamretegas.it

Sorical
generale.soricalspa.it@pec.it

TERNA Rete Elettrica Nazionale SPA
ternareteitaliaspa@pec.terna.it

SOCIETA' TELECOM
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Gestione telefonia Wind
windtreitaliaspa@pec.windtre.it

Vodafone
vodafoneomnitel@poacert.vodafone.it

Iren spa
irensa@pec.gruppouiren.it

PREFETTURA DI CROTONE
protocollo.prefkr@pec.interno.it

Corpo forestale dello Stato di Crotona
coor.calabria@pec.corpoforestale.it

AZIENDA PROVINCIALE SANITARIA PROVINCIALE
DI CROTONE DIREZIONE GENERALE
direzionegenerale@pec.asp.crotone.it

Arpacal
direzionescientifica@pec.arpacal.it

ance.crotone@pec.ance.it ance.crotone@pec.ance.it

Ordine degli ingegneri Crotona
ordine.crotone@ingpec.eu

Ordine Architetti della Provincia di Crotona
architetticrotone@archiworldpec.it

CORAP in liquidazione coatta amministrativa - Regione Calabria

Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive - Ente Pubblico Economico - C.F.: 82006160798 - P. IVA: 00468360797 - REA CZ 172313
SEDE LEGALE: Viale Europa Loc. Germaneto c/o Cittadella Regionale - 88100 Catanzaro - Email: protocollo@corap.it - PEC: protocollo@pec.corap.it
Tel. +39.0968.1883000 - Fax +39.0968.1883939

CATANZARO: Area Industriale Papa Benedetto XVI - 88046 Lamezia Terme - Email: catanzaro@corap.it
COSENZA: Via Piave, 70 - 87100 Cosenza - Email: cosenza@corap.it
CROTONE: Via F. Corridoni - 88900 Crotona - Email: crotone@corap.it
REGGIO CALABRIA: Via V.Veneto, 77 - 89123 Reggio Calabria - Email: reggiocalabria@corap.it
VIBO VALENTIA: Zona Industriale Aeroporto - 89900 Vibo Valentia - Email: vibovalentia@corap.it



CORAP in liquidazione coatta amministrativa – DGR n. 478 del 12/11/2021 – DPGR n. 26 del 15/03/2023

Collegio Provinciale dei Geometri Crotone
collegio.crotone@geopec.it

Associazione Piccoli Comuni Calabria
anpci@pec.it

Confesercenti Crotone
confeser-calabria@ita.flashnet.it

CONFINDUSTRIA DI CROTONE
confindustria.kr@legalmail.it
crotonesviluppo@certificazioneposta.it crotonesviluppo@certificazioneposta.it

forumterzosettorecalabria@pec.it forumterzosettorecalabria@pec.it

Italia Nostra Comitato Crotone
crotone@italianostra.org

LIPU
calabria@lipu.it

Lega Coop
info@pec.legacoopcalabria.it

LEGA NAVALE ITALIANA SEZIONE DI CROTONE
crotone@pec.leganavale.it
legambientecalabria@pec.it legambientecalabria@pec.it

pstkr@legalmail.it pstkr@legalmail.it

prolocokr@pec.it prolocokr@pec.it

Sindacato Italiano Balneari
info@sindacatobalneari.it

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
uspkr@postacert.istruzione.it

Autorità di Bacino Distretto Appennino Meridionale
protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Comune di Cutro
protocollo.cutro@asmepec.it

Comune di Rocca di Neto
protocollo-albopretorio.roccadineto@asmepec.it

CORAP in liquidazione coatta amministrativa - Regione Calabria

Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive - Ente Pubblico Economico - C.F.: 82006160798 - P. IVA: 00468360797 - REA CZ 172313
SEDE LEGALE: Viale Europa Loc. Germaneto c/o Cittadella Regionale - 88100 Catanzaro - Email: protocollo@corap.it - PEC: protocollo@pec.corap.it
Tel. +39.0968.1883000 - Fax +39.0968.1883939

CATANZARO: Area Industriale Papa Benedetto XVI - 88046 Lamezia Terme - Email: catanzaro@corap.it
COSENZA: Via Piave, 70 - 87100 Cosenza - Email: cosenza@corap.it
CROTONE: Via F. Corridoni - 88900 Crotone - Email: crotone@corap.it
REGGIO CALABRIA: Via V.Veneto, 77 - 89123 Reggio Calabria - Email: reggiocalabria@corap.it
VIBO VALENTIA: Zona Industriale Aeroporto - 89900 Vibo Valentia - Email: vibovalentia@corap.it



CORAP in liquidazione coatta amministrativa – DGR n. 478 del 12/11/2021 – DPGR n. 26 del 15/03/2023

COMUNE DI SCANDALE

protocollo.scandale@asmepec.it

CONSORZIO DI BONIFICA JONIO CROTONESE

consorzioioniocrotonese@pec.it

E - DISTRIBUZIONE S.P.A.

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

CONSORZIO "JOBEL" SOC. COOP. SOCIALE ONLUS

jobel@pec.confcooperative.it

galkroton@pec.it galkroton@pec.it galkroton@pec.it

Unimpresa Provinciale di Crotone

info@unimpresa.it

Unitalsi – Crotone

calabrese@unitalsi.it

WWF – Crotone

wwfcalabria@pec.wwf.it

WWF di Crotone

wwfcrotone@legalmail.it

ANAS S.p.A.

anas@postacert.stradeanas.it

ANAS SPA STRUTTURA TERRITORIALE CALABRIA

ct.calabria@postacert.stradeanas.it

ANAS

anas.calabria@postcert.stradeanas.it

AGENZIA DELLE ENTRATE CROTONE

dp.crotone@pce.agenziaentrate.it

sacalspa@legalmail.it sacalspa@legalmail.it

ciaimpresacalabriasrl@legalmail.it ciaimpresacalabriasrl@legalmail.it

CORAP CONSORZIO NUCLEO INDUSTRIALE CROTONE

protocollo@pec.corap.it

catanzaro@pec.corap.it catanzaro@pec.corap.it

confedilizia

confediliziacrotone@pec.it

CORAP in liquidazione coatta amministrativa - Regione Calabria

Consorzio Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive - Ente Pubblico Economico - C.F.: 82006160798 - P. IVA: 00468360797 - REA CZ 172313

SEDE LEGALE: Viale Europa Loc. Germaneto c/o Cittadella Regionale - 88100 Catanzaro - Email: protocollo@corap.it - PEC: protocollo@pec.corap.it

Tel. **+39.0968.1883000** - Fax **+39.0968.1883939**

CATANZARO: Area Industriale Papa Benedetto XVI - 88046 Lamezia Terme - Email: catanzaro@corap.it

COSENZA: Via Piave, 70 - 87100 Cosenza - Email: cosenza@corap.it

CROTONE: Via F. Corridoni - 88900 Crotone - Email: crotone@corap.it

REGGIO CALABRIA: Via V.Veneto, 77 - 89123 Reggio Calabria - Email: reggiocalabria@corap.it

VIBO VALENTIA: Zona Industriale Aereoporto - 89900 Vibo Valentia - Email: vibovalentia@corap.it