



COMUNE DI CROTONA

# PSC

## Tav.Qc.6.4 Condizioni limitanti e Tutele

SCALA 1:5000

Responsabile Unico del Procedimento:  
Comune di Crotona  
Ing. Gianfranco De Martino

Assistenza tecnico-scientifica:  
DIATIC - Università della Calabria  
Prof. Arch. Paola Cannavò  
Arch. Giuseppe Bonavita, Ph.D.

Gruppo di Progettazione:  
Ing. Elisabetta Arena  
Dott. Agr. Massimiliano Figliuzzi  
Arch. Sante Foresta  
Geol. Francesco Palmieri

DATA: NOVEMBRE 2017

APPROVATO

ADOTTATO

VISTO

### Legenda

#### Vincoli paesaggistici ai sensi del D. Lgs. 42/2004, parte III

Base dei calanchi	Emergenze oromorfologiche: Formazioni calanchive	Termini coperti da boschi e foreste
Tutela della fascia costiera: vincolo paesaggistico per 300 mt dalla linea di battaglia	Tutela dei territori dei costieri non antropizzati, vincolo stabilito per 300 mt. dal demanio marittimo - Art.25 OTRP	Area di tutela corsi d'acqua inseriti negli alenchi di cui al R.D. n. 1775/1933, fascia di rispetto 150 mt
Area urbana di interesse storico	Area DNP	Geosito
Area percorse dal fuoco	Area di interesse geo-paleontologico di Vico-Suri	Riserva marina di Isola Caporizzuto
Insiediamento storico	Area DNP	
Area percorse dal fuoco	D.lgs. n.42/2004, decreto di vincolo del 27/07/1978	
Area di tutela corsi d'acqua inseriti negli alenchi di cui al R.D. n. 1775/1933, fascia di rispetto 150 mt	Geosito	
Area di interesse geo-paleontologico di Vico-Suri	Riserva marina di Isola Caporizzuto	

#### Beni culturali ai sensi del D. Lgs. 42/2004, parte II

Beni monumentali privati	Opere fortificate	Beni monumentali pubblici	Arece archeologiche	Architetture religiose	Architetture e paesaggi rurali e del lavoro
					1 - Villaggio nella Angarola 2 - Villaggio nella Seta 3 - Villaggio nella Arfe

#### Vincoli sanitari e ambientali ai sensi del D. Lgs. 152/2006 et al.

Siti di Interesse comunitario	Zona di Protezione Speciale	Area SIN - ASI soggetta a bonifica
1 - Lago di Arona n. 17620041 2 - Lago di Vico n. 17620042 3 - Lago di Crotona n. 17620043 4 - Fossati di Grotte Crotona n. 17620044 5 - Fossati di Crotona e La Castellina n. 17620045	Marchesato e Fiume Neto n. 17620042	Zona di rispetto cimiteriale: Vincolo di ineditabilità a 200 mt. dal perimetro esterno art.338 R.D. n.1265/1934; art. 29 L. n.166/2002
		Discariche (fascia di attenzione = 1000 mt.) D.lgs. n.36/2002, L. 16/2009

#### Fasce di rispetto e limiti di zona

Zona franca urbana	Perimetro area ASI	Area portuale	Fascia di rispetto di 30 mt. dal demanio marittimo - Codice delle Navigazione
			Fascia di rispetto ferroviaria: 30 mt. art.49 D.P.R. n.753/1980
			Fascia di rispetto da strade di cat. B
			Nuovo tracciato S.S. 106
			Strade Provinciali

